

# BULK

REAL ESTATE



## CASA EN ISTÁN

Istán

**REF# R3287191 – 530.000 €**

5	6	247 m <sup>2</sup>	3800 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>
Dorms.	Baños	Construido	Parcela	Terraza

Finca magnífica con vistas espectaculares en el Parque Nacional de las Nieves, Istán. Lugar único. Preciosa finca en el medio de la naturaleza de las forestas y montañas de la Reserva Nacional de las Nieves cerca del pintoresco pueblo de Istán. La finca es orientada al sur y tiene unas vistas panorámicas maravillosas al río, los bosques y las montañas de gran belleza que le rodean, hacia el pueblo de Istán. El Charco del Canalón, unas piscinas naturales donde se puede bañar en el verano, y su cascada son un paseo de 15 minutos. Este lugar privilegiado y tranquilo tiene un microclima muy agradable. La finca consta con 4 chimeneas y un horno a leña, 4 cocinas de cuales 2 con barbacoa, 5 dormitorios, 2 baños y 4 aseos. De estas, 2 chimeneas, 1 cocina con barbacoa, 2 dormitorios, y 1 baño están en la segunda casa, que esta a 20 metros de la casa principal. La parcela de 3.800 m<sup>2</sup> esta planteada con arboles de aguacate y frutas, un huerto con verduras, y flores. Desde las dos casas se puede acceder el río, que tiene agua todo el año, bajando por 2 caminos privados. Cada casa tiene su propio pozo con su bomba a presión para agua potable y su instalación de paneles solares y baterías para electricidad. La propiedad tiene acceso por un buen camino rural que se mantiene accesible todo el año. El pueblo de Istán está a 15 minutos con coche, en 40 minutos estás en Marbella, Puerto Banus y las playas.

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

