



PARCELA RESIDENCIAL EN MIJAS GOLF

Mijas Golf

REF# R4005754 – 195.000 €

Dorms.	Baños	m ² Built	1252 m ² Parcela
--------	-------	-------------------------	--------------------------------

Magnífica parcela urbana en el borde de la urbanización Lomas del Flamenco, a un breve trayecto de Mijas Golf y estratégicamente situada entre Mijas Pueblo y el Mediterráneo. El entorno es sereno y natural, con vistas despejadas hacia el mar y las cumbres sobre Marbella: un marco inspirador para la casa de tus sueños. Con edificabilidad máxima de hasta 437,28 m² (según normativa municipal), la parcela ofrece margen suficiente para proyectar un amplio unifamiliar con generosos espacios interiores y exteriores. Servicios diarios, campos de golf y la costa quedan a mano—aprox. 15 minutos en coche—combinando privacidad y comodidad. Si buscas un lugar tranquilo para construir a medida en la Costa del Sol, esta parcela es una gran oportunidad. Características clave Parcela urbana junto a Mijas Golf (Lomas del Flamenco) Entre Mijas Pueblo y la costa; entorno natural y tranquilo Vistas abiertas al mar y a la montaña Edificabilidad: hasta 437,28 m² (según planeamiento; verificar) Excelente ubicación: aprox. 15 min a playas y Mijas Pueblo Ideal para vivienda unifamiliar a medida Nota: Los parámetros urbanísticos y acometidas deben confirmarse con el Ayuntamiento de Mijas/PGOU y el arquitecto del comprador.

BULK

REAL ESTATE



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE
Referencia catastral: 01700018100170001178

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE	
Localización: URB LINDO DEL EL ANDRINO 1113 BARRIO PARCELA 11.1.3 29002 BARRIO DE LAS PALMAS	Superficie gráfica: 1.071 m ² Participación del remanente: 100,00 % Tipo:
Clase: URBANO Usos permitidos: Urbanización Superficie construida: #de construcciones:	

Este documento es en su totalidad un dato catastral, por lo que debe poder ser verificado a través del Portal de datos catastrales en principio de la Ley 47/2007.

Valencia, 11 de Febrero de 2022