

BULK

REAL ESTATE



CASA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R4277467 – 1.595.000 €

4	5	317 m ²	569 m ²	54 m ²
Dorms.	Baños	Construido	Parcela	Terraza

Preciosa villa de lujo ubicada en Nueva Andalucía, una zona residencial encantadora y tranquila está muy cerca de Marbella, Puerto Banús y de los mejores campos de golf de la zona. El proyecto arquitectónico distribuye áreas abiertas y bien comunicadas, incluyendo cuatro amplias recámaras, cada una con su respectivo baño, inspiradas en un diseño moderno y elegante. Nuestras impresionantes villas resumen los gustos y necesidades de nuestros clientes. En armonía con elementos de diseño vanguardista, todo ello respaldado por las últimas tecnologías y la más alta eficiencia energética pensando en la sostenibilidad. Parcela de 569 m², superficie construida de 317,63 m² Superficie útil de 255,41 m² Planta cubierta de 53,69 m² Vistas al mar piscina infinita Jacuzzi zona chill-out 4 habitaciones, 4 baños y 1 aseo Dos lugares de estacionamiento Suelos radiantes barbacoa Nueva Andalucía: un remanso de paz y tranquilidad en el corazón de Marbella, lo que significa que es perfecta para cualquiera que desee una vida más tranquila cerca de la playa. También hay tiendas y restaurantes in situ, así como servicios, como centros médicos, bancos y comercios. Muchas familias se sienten atraídas por la educación de alta calidad in situ, con el Aloha College, uno de los colegios internacionales mejor reconocidos; los jubilados encuentran un refugio ideal, al igual que los famosos que buscan el anonimato. Los golfistas tienen nada menos que cinco excelentes campos en las cercanías, y hay varios clubes deportivos. Aproveche al máximo esta increíble

BULK

REAL ESTATE

ubicación, ya que hay alrededor de 320 días de sol al año, con cielos soleados incluso en invierno. Gracias a la Sierra Blanca mountains, la zona está protegida de los vientos fríos en invierno y de las brisas cálidas en verano. Elegir Nueva Andalucía como residencia, es un acierto en todos los sentidos.