BULK
REAL ESTATE

CASA EN ALHAURÍN EL GRANDE

Alhaurín el Grande

REF# R4278244 – 525.000 €

4	2	295 m²	4200 m²	80 m²
Dorms.	Baños	Construido	Parcela	Terraza

Moderna Finca para caballos con 4.200 m2 de parcela, buena ubicación en la Dehesa Baja, con licencia OCA vigente. 295 m2 construidos, 4 dormitorios, 2 baños, recientemente reformada en 2022, con amplias terrazas con gratas vistas al jardín y a las montañas y con un apartamento independiente de 1 dormitorio. Esta propiedad cuenta con una casa de dos plantas con 187 m2 útiles construida en 1969 y completamente reformada en 2022. Las instalaciones para el suministro eléctrico, agua y la chimenea del salón son nuevas. La entrada se da en la primera planta, a través de una terraza superior cubierta con vistas al jardín, la piscina y al entorno natural que rodea la propiedad. Desde esta accedemos a un vestíbulo, cocina con comedor integrado, un amplio salón, tres dormitorios y un espacioso baño. Desde la terraza superior bajamos a otra terraza cubierta a desnivel, y desde aqui entramos a un anexo independiente con salón, cocina, 1 amplio dormitorio con armario empotrado y un baño. La propiedad está completamente vallada, tiene espacio suficiente para aparcar comodamente de 2 a 3 coches, orientación este, ventanas climalit con persianas y rejas de seguridad. El suministro de agua proviene de la red local y de un pozo y el calentador de agua es eléctrico. Cuenta con Licencia OCA para 5 caballos y algunas construcciones ligeras destinadas a trastero, depósito de forraje y vallados para contención de los animales. La ruta de acceso está completamente asfaltada. El centro de Alhaurín el Grande está a 8 minutos, el de Coín a 16 minutos.

BULK
REAL ESTATE

Málaga, Marbella y el aeropuerto están a poco mas de 35 minutos.

BULK

REAL ESTATE

BULK

REAL ESTATE

Real Estate Bulk - **T |** +34 662 42 68 82 **E |** info@realestatebulk.com **W |** realestatebulk.com/

BULK

REAL ESTATE

Real Estate Bulk - **T |** +34 662 42 68 82 **E |** info@realestatebulk.com **W |** realestatebulk.com/

BULK
REAL ESTATE