BULK
REAL ESTATE

CASA EN MIJAS GOLF

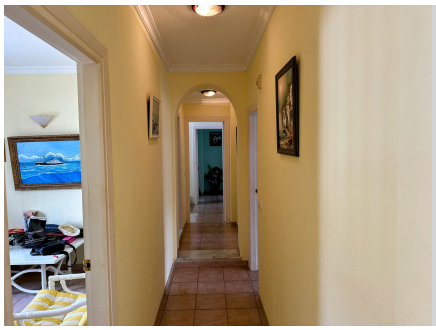
Mijas Golf

REF# R4676116 – 695.000 €

4	5	332 m²	2800 m²	130 m²
Dorms.	Baños	Construido	Parcela	Terraza

¡Oportunidad única para un desarrollador/inversionista! Parcela edificable adicional incluida. ¡REDUCIDO DE 825.000 euros a 695.000 euros! Una villa independiente muy espaciosa de estilo andaluz de 332 m2 en Mijas Golf, una de las pocas que tiene vistas al mar y se asienta en una parcela de 1.200 m2. La villa se vende con la parcela edificable de al lado de 1525m2. Se puede vender una parcela para obtener ganancias y que alguien pueda construir su propia villa o desarrollar la parcela ellos mismos para construir una villa separada. Ambas parcelas ya están legalmente separadas y registradas en el catastral con 2 caminos separados ya construidos. La villa necesita algunas obras de renovación, lo que obviamente se refleja en su precio muy bajo. La villa, que tiene 4 dormitorios y 5 baños, está construida en 3 plantas, incluido un gran sótano. Se accede a la villa a través de un gran patio de estilo andaluz y una zona de aparcamiento. Desde la entrada principal hay una gran cocina que tiene una hermosa terraza para desayunar con puertas francesas que dan al jardín. A la derecha del vestíbulo de entrada hay un gran salón con chimenea y puertas francesas que dan a la terraza y al jardín. En esta planta baja hay 2 dormitorios dobles, ambos con baño en suite, otro dormitorio y un aseo para invitados. El amplio y luminoso dormitorio principal con baño se encuentra en el primer piso. Las puertas francesas conducen a una terraza con excelentes vistas orientadas al sur. Desde la planta baja se accede a un amplio sótano, con mucha luz, y a

su propio baño completo. En los jardines orientados al sur, hay piscina, zonas de césped, terrazas y zona de barbacoa. La villa está alejada de la carretera, por lo que es muy tranquila y silenciosa.



BULK
REAL ESTATE