BULK
REAL ESTATE

CASA ADOSADA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R4678081 – 595.000 €

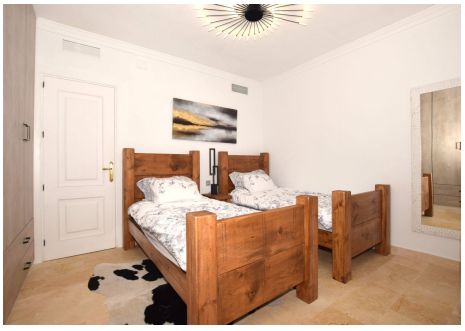
2	2.5	122 m²	60 m²
Dorms.	Baños	Construido	Terraza

Un adosado bellamente renovado en la muy solicitada comunidad de Aloha Pueblo, Nueva Andalucía, Marbella. Esta fabulosa casa adosada disfruta de una orientación sur, lo que permite mucho sol y luz para iluminar la casa. ¡El solarium en la azotea disfruta de mucho espacio al aire libre y maravillosas vistas al mar! La propiedad consta de una cocina y sala de estar de planta abierta, que conduce a la terraza y al solarium en la azotea. Hay 2 dormitorios dobles con baño y un W/C adicional. La propiedad ha sido recientemente renovada con un nivel muy alto, con características únicas y un diseño interior exquisito. Las características incluyen un toldo eléctrico, elementos LED en toda la casa, ducha exterior con energía solar, balaustrada de diseño, sistema de aire acondicionado completamente nuevo (incluidas todas las tuberías) y ventanas de doble acristalamiento. La propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. La comunidad también ofrece piscina y jardines comunitarios muy bien cuidados. Esta fabuloso adosado es perfecto para casa de vacaciones, residencia permanente o propiedad de alquiler. Sobre Aloha Pueblo Aloha Pueblo: Un encanto andaluz en el corazón del Valle del Golf Es un complejo residencial diseñado para parecerse a un típico pueblo andaluz, desarrollado en varios niveles alrededor de una encantadora plaza central. Su estética pintoresca, colorida y atractiva crea una atmósfera cálida y acogedora. Construido en 1985, Aloha Pueblo es un complejo residencial diseñado para parecerse a un

típico pueblo andaluz, con plazas, fuentes y espacios abiertos con nombres de lugares famosos de Andalucía. Situado en el corazón del Valle del Golf en Marbella, ofrece vistas privilegiadas de Aloha Golf, Royal Las Brisas, Los Naranjos Golf y La Quinta Golf, dos de los cuales acogen varios Campeonatos de Europa. No sólo ofrece una calidad de vida excepcional sino que también se convierte en un lugar ideal para disfrutar de las comodidades y la belleza del sur de España. El complejo ofrece una combinación de apartamentos y adosados, además de diversos servicios como cafeterías, bares, restaurantes, un banco y un salón de belleza, lo que contribuye a un ambiente comunitario vibrante. Comodidad y ocio a la vuelta de la esquina Aloha Pueblo cuenta con una piscina comunitaria bien mantenida rodeada de exuberantes jardines con impresionantes vistas a la montaña. A poca distancia encontrará servicios adicionales como un supermercado, una peluquería y varios restaurantes excelentes. Cerca de allí, Aloha Gardens ofrece un animado complejo con una fantástica selección de cafeterías, restaurantes y bares internacionales. Para los entusiastas del golf, Aloha Pueblo está idealmente situado en el corazón del Valle del Golf, con fácil acceso a varios campos de golf de renombre mundial. Propiedades con Estilo Tradicional Andaluz La mayoría de las propiedades en Aloha Pueblo están diseñadas en un estilo tradicional andaluz. Las casas adosadas cuentan con dos pisos con amplios solariums en la azotea. También hay una variedad de apartamentos bien equipados con vistas a la plaza principal. La arquitectura rústica pero clásica del complejo cumple con los más altos estándares de construcción, y cada propiedad ofrece características únicas y exclusivas. Todas las propiedades cuentan con cocinas totalmente equipadas y la mayoría tiene aire acondicionado. Además, la urbanización ofrece un amplio aparcamiento subterráneo. La playa de arena y el lujoso Puerto Banús están a sólo 3 minutos en coche. Una comunidad cosmopolita y vibrante Aloha Pueblo consta de 188 residencias, cada una con su carácter único, presentando arquitectura artesanal. El complejo también incluye varios espacios comerciales que albergan bufetes de abogados internacionales, empresas constructoras, agencias inmobiliarias y peluquerías. Tres restaurantes en el lugar ofrecen desayuno, almuerzo y cena de alta calidad, además de eventos como noches de concursos, música en vivo y cenas deportivas con grandes pantallas de televisión. También hay un gimnasio que ofrece una variedad de clases divertidas. La comunidad de Aloha Pueblo es cosmopolita y da la bienvenida a residentes y visitantes de diversas nacionalidades, creando un ambiente cálido y amigable para todos. Si bien siempre hacemos todo lo posible para mantener la disponibilidad y los precios de las propiedades completamente actualizados, tenga en cuenta que los detalles mostrados actualmente están sujetos a cambios sin previo aviso debido a actividades de ventas. Tenga la seguridad de que nuestros listados se revisan y actualizan semanalmente para conocer los precios y la disponibilidad.

BULK

REAL ESTATE



Real Estate Bulk - **T |** +34 662 42 68 82 **E |** info@realestatebulk.com **W |** realestatebulk.com/

BULK
REAL ESTATE