BULK
REAL ESTATE

CASA EN ESTEPONA

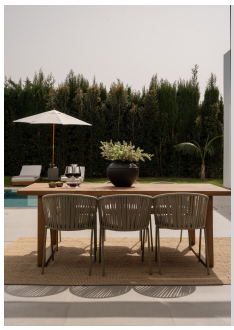
Estepona

REF# R4683346 – 1.295.000 €

4	2.5	319 m²	1014 m²	139 m²
Dorms.	Baños	Construido	Parcela	Terraza

Esta exquisita villa de una sola planta ofrece una mezcla inigualable de confort, comodidad y sostenibilidad, por lo que es un refugio ideal para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo. Al entrar, nos recibe un interior espacioso y meticulosamente diseñado, bañado en luz natural. La villa cuenta con dos cuartos de baño y un aseo adicional, lo que garantiza un amplio alojamiento tanto para los residentes como para los invitados. La distribución fluye a la perfección de una habitación a otra, favoreciendo una vida sin esfuerzo. Aprovechando la belleza de su entorno, esta villa orientada al sur disfruta de abundante luz solar durante todo el día. Equipada con paneles solares y aerotermia, es un ejemplo de vida respetuosa con el medio ambiente y minimiza el impacto ambiental. Sumérjase en el lujo gracias a la calefacción por suelo radiante, que garantiza el confort durante todo el año en todos los rincones. Disfrute de la comodidad del aire acondicionado, que regula el clima a su gusto sin esfuerzo. La propiedad presume de un estado impecable, meticulosamente mantenido para mantener su encanto prístino. Totalmente amueblada con una decoración de buen gusto, ofrece una solución llave en mano para su disfrute inmediato. El corazón de la casa es su cocina totalmente equipada, donde los amantes de la cocina pueden dar rienda suelta a su creatividad. Ya sea para celebrar reuniones íntimas o para preparar comidas cotidianas, este espacio está diseñado para inspirar. Entre las características adicionales se incluyen un amplio espacio de almacenamiento, un

lavadero exclusivo y un sistema de alarma integrado, que proporcionan tanto practicidad como tranquilidad. También tiene un garaje. Situado a sólo 5 minutos en coche de la ciudad de Estepona y el animado puerto, los residentes pueden acceder fácilmente a una gran variedad de servicios, restaurantes y opciones de entretenimiento. Ya sea explorando la vibrante cultura local o relajándose en playas vírgenes, Valle Romano ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad y comodidad. En resumen, esta excepcional villa en Valle Romano ofrece una oportunidad inigualable para disfrutar de una vida de lujo en armonía con la naturaleza. Experimente el epítome de la comodidad, el estilo y la sostenibilidad en esta extraordinaria residencia.



BULK

REAL ESTATE

Real Estate Bulk - **T |** +34 662 42 68 82 **E |** info@realestatebulk.com **W |** realestatebulk.com/

BULK

REAL ESTATE

Real Estate Bulk - **T |** +34 662 42 68 82 **E |** info@realestatebulk.com **W |** realestatebulk.com/