



## ÁTICO DÚPLEX EN GUADALMINA BAJA

Guadalmina Baja

**REF# R4709554 – 990.000 €**

5  
Dorms.

6  
Baños

190 m<sup>2</sup>  
Construido

40 m<sup>2</sup>  
Terraza

Exclusivo ático dúplex en venta situado en Guadalmina Baja, una zona conocida por su belleza natural y su ambiente sereno. Esta propiedad, en particular, es una joya arquitectónica que combina a la perfección lujo y comodidad, a escasos metros del mar. Al entrar en el ático, te recibe una sensación de luminosidad y amplitud gracias a su diseño contemporáneo y las amplias ventanas que permiten la entrada de luz natural en cada rincón. La planta principal alberga dos habitaciones elegantemente decoradas, perfectas para acoger a invitados o para convertirlas en espacios de trabajo o estudio según tus necesidades. También incluye un almacén bajo la escalera. La cocina, totalmente equipada y moderna, es un sueño para cualquier amante de la gastronomía. Con electrodomésticos de última generación invita a crear deliciosas comidas mientras disfrutas de la compañía de tus seres queridos o invitados. Desde el salón principal, se accede a la primera terraza con vistas al a los preciosos jardines de la urbanización, al golf y a La Concha, un lugar ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas. Subiendo al siguiente nivel, descubres tres amplios dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño en suite, lo que garantiza privacidad y confort para todos los miembros de la familia o los invitados. Dos de estas habitaciones tienen acceso directo a una terraza común orientada al oeste. Por último, la suite principal incluye un amplio vestidor y una terraza que también proporciona unas increíbles vistas la concha y al golf. Además de los cinco baños en suite, la

# BULK

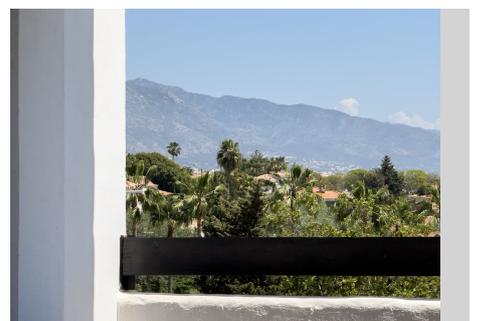
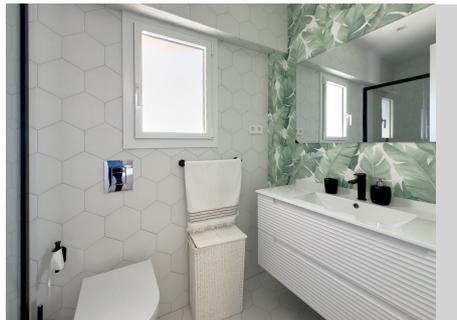
REAL ESTATE

propiedad cuenta con un aseo adicional en la planta principal para mayor comodidad. Todos los baños han sido reformados recientemente con acabados de alta calidad y atención al detalle y todas las habitaciones cuentan con un gran número de armarios. En resumen, este ático dúplex en Guadalmina Baja es una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo seguro y protegido, rodeado de lujo y confort, y disfrutar de un estilo de vida mediterráneo inigualable.



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

