

# BULK

REAL ESTATE



## CASA EN EL MADROÑAL

El Madroñal

**REF# R4713973 – 2.500.000 €**

4  
Dorms.

4  
Baños

255 m<sup>2</sup>  
Construido

1666 m<sup>2</sup>  
Parcela

389 m<sup>2</sup>  
Terraza

Esta impresionante villa se encuentra en la exclusiva comunidad cerrada de El Madroñal, en el encantador pueblo de Benahavís, Málaga. Con su estilo único y vistas impresionantes al mar y a las montañas, esta propiedad es realmente una joya escondida. Con 4 amplios dormitorios y 4 lujosos baños, esta villa ofrece un amplio espacio para un estilo de vida cómodo y lujoso. La villa cuenta con una generosa superficie construida de 255m<sup>2</sup>, con 389m<sup>2</sup> adicionales de espacio en terraza, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La parcela abarca impresionantes 1.666m<sup>2</sup>, proporcionando un entorno privado y tranquilo para los residentes. Adéntrate en esta magnífica villa y descubre una variedad de características excepcionales. La cocina totalmente equipada es el sueño de cualquier chef, completa con electrodomésticos modernos y amplio espacio de almacenamiento. La zona de estar y comedor de planta abierta es perfecta para recibir invitados, con una acogedora chimenea que añade calidez y encanto. Relájate y descansa en la terraza privada, donde podrás disfrutar del sol y de vistas panorámicas del paisaje circundante. La villa también cuenta con una piscina privada y jacuzzi, ideal para refrescarse en los calurosos días de verano o disfrutar de un relajante baño. La propiedad ofrece impresionantes vistas desde todos los ángulos, incluyendo vistas al mar, a la montaña y al campo de golf. La calefacción por suelo radiante en toda la villa garantiza comodidad durante todo el año, mientras que la terraza cubierta

# BULK

REAL ESTATE

proporciona sombra y protección contra los elementos. La vista al jardín y a la piscina añaden tranquilidad y belleza a esta excepcional propiedad. Esta villa se encuentra en excelente estado, completamente amueblada y lista para mudarse. También ofrece la comodidad de un garaje privado, con espacio de estacionamiento para hasta 3 coches. Con seguridad y vigilancia las 24 horas, los residentes pueden disfrutar de tranquilidad y privacidad. Ubicada cerca de servicios, restaurantes y de la vibrante ciudad de San Pedro de Alcántara, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. No pierdas la oportunidad de ser dueño de esta villa de lujo en El Madroñal, una propiedad verdaderamente excepcional que personifica lo mejor de la vida mediterránea.



# BULK

REAL ESTATE

