



## ÁTICO DÚPLEX EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R4753027 – 1.650.000 €**

3  
Dorms.

3  
Baños

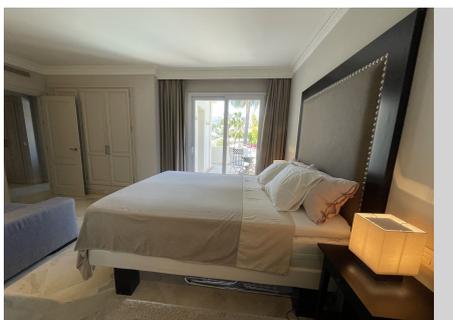
340 m<sup>2</sup>  
Construido

60 m<sup>2</sup>  
Terraza

¡Descubre el hogar de tus sueños en la exclusiva urbanización Las Alamandas! Este impresionante ático dúplex de 228 m<sup>2</sup> construidos y 150 m<sup>2</sup> útiles, distribuido en dos niveles, ofrece un espacio único y acogedor para ti y tu familia. En el primer nivel, encontrarás un amplio salón que se abre a una terraza con vistas espectaculares al jardín, una cocina completamente equipada, un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. El segundo nivel alberga el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada, además de otro dormitorio amplio también con baño en suite. La urbanización cuenta con una zona de piscina y jardines bien cuidados, perfectos para disfrutar del aire libre. La seguridad 24 horas te garantiza tranquilidad y protección en todo momento. Este dúplex está estratégicamente ubicado cerca de colegios, comercios, restaurantes y campos de golf, lo que lo convierte en una opción ideal para familias. Además, incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Construido en 2004 y en excelente estado, este hogar cuenta con armarios empotrados, calefacción eléctrica con bomba de frío/calor, aire acondicionado y orientación sur. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado con todas las comodidades que necesitas. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y para programar una visita!

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

