

BULK

REAL ESTATE



ÁTICO DÚPLEX EN ESTEPONA

Estepona

REF# R4761814 – 2.190.000 €

4	4	168 m ²	12300 m ²	120 m ²
Dorms.	Baños	Construido	Parcela	Terraza

La propiedad está ubicada en el 3er nivel de un condominio conocido como Bahía de Velerin. Consta de dos niveles: el nivel del apartamento y la terraza panorámica de bienestar en el techo. El edificio está equipado con un ascensor que funciona desde el nivel de estacionamiento hasta la propiedad exclusivamente. Hay 4 dormitorios (Huéspedes, Dorado, Negro y Panorama de Ocio) con 4 baños. El vestíbulo de entrada, la sala de estar, la cocina, el comedor y el balcón panorámico con escalera externa a la terraza del techo, se encuentran en el nivel del apartamento. La terraza panorámica de bienestar en el techo (con jacuzzi, sauna y barbacoa) tiene un área abierta y una sala de ocio panorámica totalmente acristalada equipada con ducha de diseño y baño. Hay una única "escalera flotante" interna con losa acristalada automática y abatible construida entre el apartamento y el nivel del techo. El estilo arquitectónico del apartamento es moderno, pero en la terraza del techo, al estar parcialmente abierta, se siguió el diseño existente "Sur Mediterráneo - Andalúz - Norte Africano". La propiedad también incluye un trastero subterráneo con llave y estacionamiento privado con su propia estación de carga para autos eléctricos. El condominio tiene un jardín tropical completamente mantenido con un lago, piscina privada con bar en la piscina y acceso directo a la playa. Equipamiento: sistemas de seguridad con cámara de seguridad, aire acondicionado, calefacción eléctrica por suelo radiante, cocina totalmente equipada,

BULK

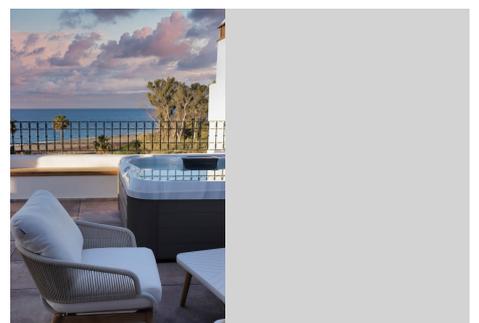
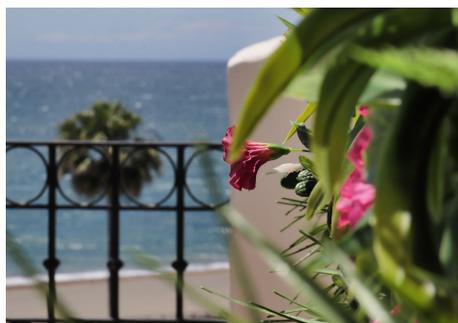
REAL ESTATE

sistema HIFI Dolby Atmos, TV en todas las habitaciones, sistema WIFI Hot-Spot 5G. Marcas utilizadas: Bose, Sony, Samsung, Miele, Neff, Bosch, Villeroy&Boch, Laufen, Grohe.



BULK

REAL ESTATE



BULK

REAL ESTATE

