



CASA ADOSADA EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

San Pedro de Alcántara

REF# R4778998 – 870.000 €

3
Dorms.

3
Baños

316 m²
Construido

112 m²
Parcela

Te presentamos una espectacular casa de nueva construcción que combina comodidad, lujo y funcionalidad en sus 336 metros cuadrados, diseñada para satisfacer todas las necesidades de una familia moderna. ****Sótano:**** El sótano diáfano ofrece un amplio espacio que puede ser utilizado como estudio o bodega, ideal para quienes necesitan un lugar tranquilo para trabajar o para aquellos que disfrutan de almacenar y degustar vinos. ****Planta Baja:**** ****Salón:**** Un espacioso salón perfecto para reuniones familiares y momentos de relajación. - ****Comedor:**** Área de comedor contigua al salón, ideal para cenas y eventos sociales. - ****Cocina:**** Cocina moderna y completamente equipada con acceso directo a un patio que ofrece un espacio adicional para disfrutar al aire libre. - ****Aseo:**** Un aseo para mayor comodidad en la planta baja. - ****Garaje:**** Garaje con capacidad para un vehículo, proporcionando seguridad y comodidad para el estacionamiento. ****Primera Planta:**** ****Habitaciones:**** Tres amplias habitaciones. - ****Habitación Principal:**** Incluye baño en suite y un vestidor, creando un refugio privado y lujoso. - ****Baño Adicional:**** Además del baño en suite, la planta cuenta con un baño completo adicional para las otras dos habitaciones. ****Última Planta:**** ****Terraza:**** Una amplia terraza que incluye: - ****Lavadero:**** Espacio dedicado para el lavado y secado de ropa. - ****Pequeña Cocina:**** Ideal para preparar comidas ligeras mientras disfrutas de la terraza. - ****Aseo:**** Un aseo adicional en la terraza para mayor comodidad. -

BULK

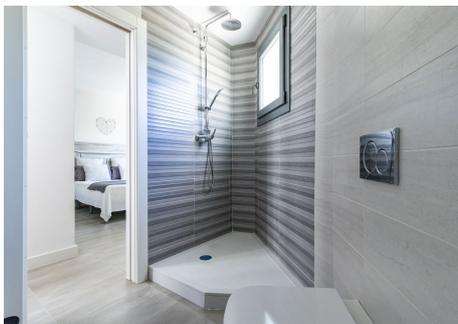
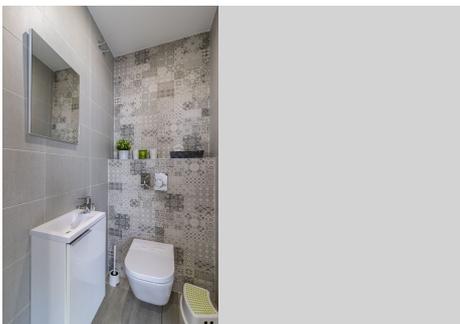
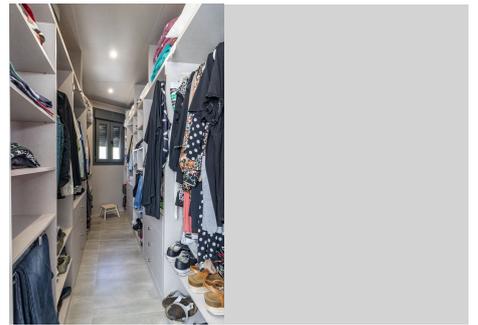
REAL ESTATE

****Piscina con Solárium y Pérgola:**** Un oasis privado para relajarse, tomar el sol y disfrutar de una piscina refrescante.****Extras:****- ****Loft Independiente:**** La propiedad también cuenta con un loft independiente, perfecto para invitados, familiares que deseen privacidad, o incluso como una potencial fuente de ingresos extra mediante alquiler.****Ubicación:********Situada dentro y fuera del casco urbano, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad y privacidad que se busca en las afueras, con la comodidad de estar cerca de los servicios y comodidades que ofrece la ciudad.********Ideal para Familias:********Esta casa es perfecta para familias que buscan un hogar tranquilo y espacioso dentro de la ciudad, con características únicas que difícilmente se encuentran en otras propiedades de la zona. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una casa que lo tiene todo.¡Contáctanos para más información y para programar una visita!ERE**



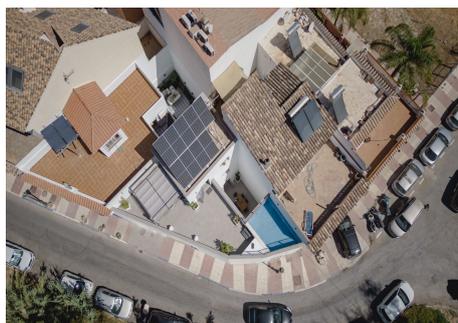
BULK

REAL ESTATE



BULK

REAL ESTATE



BULK

REAL ESTATE

