



## APARTAMENTO PLANTA BAJA EN PUERTO BANÚS

Puerto Banús

**REF# R4789012 – 2.800.000 €**

2	3	212 m <sup>2</sup>	47 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>
Dorms.	Baños	Construido	Parcela	Terraza

Precioso apartamento de Lujo en planta baja en una de las mejores urbanizaciones en primera línea de playa con vistas panorámicas de 360°. Cerca de la playa Mistral y de Puerto Banús y a pocos metros del hotel de 5 estrellas Guadalpin Banús. El apartamento, contemporáneo y lujosamente decorado, se distribuye por un espacioso hall de entrada, una moderna cocina totalmente equipada con lavadero independiente, un elegante comedor y un espectacular salón con doble aspecto y acceso directo a la terraza principal. Además, hay dos dormitorios con baños en suite. El complejo cerrado Malibu está situado en primera línea de una de las mejores playas de arena de Puerto Banús y se accede a través de una entrada lateral con control de seguridad las 24 horas o directamente desde el paseo marítimo. Las zonas comunes incluyen una gran piscina situada en un hermoso jardín maduro, el resto de jardines con fuentes comunitarias y gimnasio. El garaje subterráneo es de fácil acceso con sus dos plazas de aparcamiento y sus accesos con ascensor privado son muy numerosos. El complejo está equipado con modernas cámaras de seguridad y está vigilado las 24 horas del día. Este es sin duda uno de los mejores y más lujosos apartamentos de Marbella, justo en la playa y en una de las urbanizaciones más privadas y exclusivas de Puerto Banús. Espacio comunitario para copropietarios 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO 1-Ascensor privado 1 Puesto de seguridad en la entrada de la residencia H24 !!!!! 2 PISCINAS AL AIRE

# BULK

REAL ESTATE

LIBRE 1-Piscina de agua dulce 1-Piscina de agua salada 1 sala de ping-pong SPA 1-Sauna 2- jacuzzis 1-Hamam





# BULK

REAL ESTATE

