



## CASA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R4806427 – 1.950.000 €**

5  
Dorms.

5  
Baños

268 m<sup>2</sup>  
Construido

530 m<sup>2</sup>  
Parcela

166 m<sup>2</sup>  
Terraza

Descubre una acogedora villa de lujo en el corazón de Nueva Andalucía, uno de los distritos más populares de Marbella. Esta zona tranquila y apacible está perfectamente conectada con Puerto Banús, el casco antiguo de Marbella y prestigiosos clubes de golf como Los Naranjos, Las Brisas y Aloha. La casa, orientada al este, ofrece vistas absolutamente espectaculares a la montaña La Concha, el emblema de toda la región. La villa ha sido diseñada y equipada con gran atención al detalle. ¡Todo lo que ves es lo que obtienes! Cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado con zonas independientes, interruptores de luz regulables para crear una atmósfera cálida y personalizada, muebles a medida, piscina exterior climatizada para disfrutar de tu villa durante todo el año. La casa está conectada al sistema de seguridad centralizado. Dispone de 5 dormitorios, 4 baños, sauna finlandesa y gimnasio, 2 terrazas exteriores, piscina exterior climatizada, zona de barbacoa acogedora, cargador para coche eléctrico y un aparcamiento cubierto. Es la casa perfecta para vacaciones o para vivir de manera permanente.



# BULK

REAL ESTATE





# BULK

REAL ESTATE





# BULK

REAL ESTATE





# BULK

REAL ESTATE





# BULK

REAL ESTATE

