



## ÁTICO DÚPLEX EN LA DUQUESA

La Duquesa

**REF# R4850008 – 410.000 €**

3  
Dorms.

3  
Baños

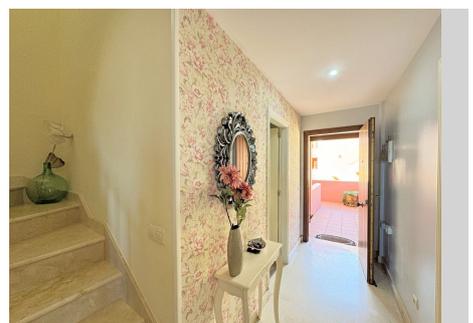
138 m<sup>2</sup>  
Construido

24 m<sup>2</sup>  
Terraza

Descubre este espectacular ÁTICO DÚPLEX con amplios espacios interiores y VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, situado en una de las zonas más encantadoras de Manilva, a solo minutos del prestigioso Puerto de la Duquesa y de Sotogrande. Esta propiedad cuenta con dos magníficas terrazas, perfectas para disfrutar de la belleza del entorno y de las impresionantes vistas al Mediterráneo. El diseño del ático destaca por sus excelentes acabados de construcción, que reflejan calidad y sofisticación en cada detalle. Su inteligente distribución crea un ambiente luminoso y acogedor, ideal tanto para residencia habitual como para una encantadora segunda vivienda. Además, la propiedad incluye aparcamiento privado, brindando comodidad y seguridad a sus residentes. Situado en una urbanización cuidadosamente mantenida, el ático cuenta con una piscina comunitaria rodeada de hermosos jardines, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. La comunidad está bien mantenida, lo que garantiza tranquilidad y seguridad en todo momento. No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo enclave, con acceso rápido a restaurantes, tiendas, campos de golf y las mejores playas de la Costa del Sol. Esta es una oportunidad excepcional que no querrás dejar pasar.

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

