



2.450.000 €

CASA EN ESTEPONA

Estepona

REF# R4929202

4	4.5	566 m ²	5000 m ²	283 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela	Terraza

Encantadora villa en venta en la codiciada zona de La Alberdina en Estepona Este, a sólo 4 minutos en coche de la Playa de Padrón y la Playa del Castor, a unos minutos más del pueblo de Estepona, y a 10 minutos de Puerto Banús. Esta increíble propiedad está situada en el tranquilo y apacible entorno rural de La Alberdina, en una parcela de 5.000m² que tiene la oportunidad de ser dividida en 2 parcelas separadas, si se desea, y con sólo unos pocos vecinos alrededor, por lo que es la oportunidad perfecta para adquirir una casa en la Costa del Sol con mucha privacidad.

Construido en 3 niveles y hecho con materiales de alta calidad y con todos los detalles en consideración, con paredes de cavidad aisladas y persianas eléctricas en todas las ventanas, lo que permite poca o ninguna necesidad de aire acondicionado, ya que las grandes ventanas de doble acristalamiento orientadas al sur, este y oeste proporcionan luz natural en todo momento del día, con la opción de cerrar las persianas para mantener la temperatura ideal que la Costa del Sol tiene para ofrecer durante todo el año. Hay calefacción y refrigeración por suelo radiante en toda la casa, con controles de temperatura independientes en todas y cada habitación, incluyendo vestidores y baños.

Al entrar en esta hermosa villa, se le da la bienvenida con la calidez de la luz natural inundando...













