

1.500.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN BENAHAVÍS

Benahavís

REF# R4958590

Dorms.	Baños	m² Built	1431 m² Parcela

Ubicada en una prestigiosa comunidad cerrada, esta excepcional parcela orientada al sur se extiende por 1.431 m² y ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a las montañas.

Con una edificabilidad del 27 %, los diseños arquitectónicos varían de 450 a 800 m² de espacio construido, incluidos sótanos y áreas bajo elevaciones naturales. El terreno único permite la creación de terrazas adicionales y espacios funcionales más allá de la edificabilidad permitida, maximizando el espacio utilizable. Se estima que se pueden diseñar 300 m² de área de jardín plano frente a la propiedad, lo que brinda impresionantes vistas al mar.

Ubicada en un entorno seguro y tranquilo, la comunidad ha aprobado la adición de una seguimpristbrdín plano 1

