



## APARTAMENTO PLANTA BAJA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R4992952 – 315.000 €**

1  
Dorms.

1  
Baños

59 m<sup>2</sup>  
Construido

9 m<sup>2</sup>  
Terraza

Apartamento de 1 Dormitorio en “Golden Banus” Cerca de Puerto Banús Elegante y acogedor apartamento de 1 dormitorio, situado en la prestigiosa urbanización “Golden Banus”, a solo unos minutos de Puerto Banús y de las hermosas playas de la Costa del Sol. Características del Apartamento: • Amplio dormitorio con mobiliario moderno • Luminoso salón con acceso a una terraza privada • Cocina equipada con electrodomésticos integrados • Aire acondicionado y Wi-Fi Servicios de la Urbanización: • Gran piscina comunitaria • Zonas ajardinadas y áreas de descanso • Zona residencial tranquila y bien cuidada El complejo fue renovado en 2021, mejorando sus áreas comunes e infraestructura. Este apartamento es una excelente opción tanto para residencia permanente como para inversión, gracias a su ubicación privilegiada cerca de las mejores atracciones y servicios de Marbella. Apartamento de 1 Dormitorio en “Golden Banus” Cerca de Puerto Banús Elegante y acogedor apartamento de 1 dormitorio, situado en la prestigiosa urbanización “Golden Banus”, a solo unos minutos de Puerto Banús y de las hermosas playas de la Costa del Sol. Características del Apartamento: • Amplio dormitorio con mobiliario moderno • Luminoso salón con acceso a una terraza privada • Cocina equipada con electrodomésticos integrados • Aire acondicionado y Wi-Fi Servicios de la Urbanización: • Gran piscina comunitaria • Zonas ajardinadas y áreas de descanso • Zona residencial tranquila y bien cuidada El complejo fue renovado en 2021, mejorando sus áreas comunes

# BULK

REAL ESTATE

e infraestructura. Este apartamento es una excelente opción tanto para residencia permanente como para inversión, gracias a su ubicación privilegiada cerca de las mejores atracciones y servicios de Marbella. Apartamento Planta Baja, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 59 m<sup>2</sup>, Terraza 9 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.Orientación : Oeste.Estado : Excelente.Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Patio.Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi.Muebles : Amueblada.Cocina : Equipada.Jardin : Comunitario. Aparcamiento : Calle.Categoría : Reventa.



# BULK

REAL ESTATE

