



**750.000 €**

## APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5078449

|        |       |                    |                   |
|--------|-------|--------------------|-------------------|
| 2      | 2.5   | 261 m <sup>2</sup> | 99 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Terraza           |

Amplio apartamento de dos dormitorios con orientación sur en el Golf Valley de Nueva Andalucía, dentro de un complejo totalmente cerrado con servicio de seguridad las 24 horas y exuberantes y hermosos jardines con cuatro piscinas, una piscina cubierta climatizada, pista de tenis, zona de fitness y sauna. Acabado con altos estándares, se trata de una propiedad luminosa, lujosa y de primera calidad, situada junto a los campos de golf y a solo unos minutos en coche de Puerto Banús. Este espacioso apartamento consta de un enorme vestíbulo de entrada, un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una gran terraza cubierta, una cocina moderna totalmente equipada con un precioso ventanal perfecto para el desayuno, un amplio dormitorio principal con baño en suite y acceso a una amplia terraza, un dormitorio de invitados con baño en suite y terraza privada, un aseo de invitados y un amplio lavadero. ¿Entre ¿sus ¿características, ¿destacan ¿los suelos ¿de ¿mármol en toda ¿la ¿vivienda, ¿aire acondicionado ¿frío y calor, ¿dos plazas de aparcamiento subterráneo ¿y ¿dos ¿grandes ¿trasteros. ¿Licencia ¿turística ¿concedida.









