



269.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN SAN ROQUE

San Roque

REF# R5122120

		179 m ²	519 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Terreno edificable de 519,75 m² que ofrece vistas panorámicas al mar. El precio incluye: la parcela + los planos y el estudio del proyecto.

La superficie total edificable es de 173,25 m², sin contar el sótano ni las terrazas.

La parcela ya cuenta con un proyecto incluido, modificable según sus preferencias.

Ubicación ideal, junto al prestigioso puerto de Sotogrande, a solo 5 minutos en coche de hermosas playas y de numerosos campos de golf, entre ellos algunos de gran renombre como el Valderrama.

Sotogrande es una urbanización de alto nivel, conocida por sus torneos de polo y por la posibilidad de practicar una gran variedad de deportes: tenis, pádel, vela, equitación, entre otros.

A menos de 5 minutos en coche de la costa, de la espectacular marina, de numerosos restaurantes y zonas de ocio, y a menos de 10 minutos de varios supermercados.

Zona muy tranquila, con excelentes vistas a zonas arboladas