



2.200.000 €

ÁTICO DÚPLEX EN ARTOLA

Artola

REF# R5173114

3	3	173 m ²	196 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Este ático dúplex contemporáneo en Marbella Este ha sido diseñado cuidadosamente en dos niveles, combinando arquitectura moderna con espacios de vida bien definidos. Cada detalle ha sido pensado para maximizar la luz natural, la fluidez entre interior y exterior y la privacidad.

La planta principal se abre a un amplio salón-comedor con acceso directo a una gran terraza que enmarca la vivienda con vistas al Mediterráneo. Los ventanales de suelo a techo crean una transición fluida entre las zonas interiores y exteriores. La cocina moderna, con un diseño funcional y equilibrado, se sitúa como el corazón de la residencia.

En este nivel se distribuyen tres dormitorios concebidos para la comodidad y la privacidad. La suite principal y un dormitorio de invitados, ambos con baño en suite, se encuentran en una zona de noche independiente. La suite principal también cuenta con vestidor y acceso directo a la terraza. Un tercer dormitorio de invitados con armarios empotrados se complementa con un baño completo independiente.

La planta superior introduce una sala de estar adicional que se abre al solárium —un refugio elevado con piscina privada y amplias terrazas con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Este espacio es...











