

600.000 €

COMMERCIAL PREMISES EN MÁLAGA

Málaga

REF# R5263615

Dorms.	Baños	368 m² Built

OPORTUNIDAD EXCEPCIONAL DE INVERSIÓN EN MÁLAGA – LOCAL COMERCIAL CON AMPLIAS POSIBILIDADES

Ponemos a la venta este local comercial CON PROYECTO PARA CAMBIO DE USOS DE 4 VIVIENDAS en una ubicación estratégica de Málaga, con una superficie construida de 368,40 m² y 354 m² de superficie útil. Este espacio ofrece grandes posibilidades de inversión, ya sea para su uso comercial directo o con la opción de cambio de uso a viviendas, disponible con un coste adicional.

El local es ideal para empresas que buscan establecer su negocio en una de las ciudades con mayor proyección de crecimiento en el sur de España. Gracias a su tamaño y disposición, es perfecto para comercios, oficinas o cualquier tipo de actividad empresarial que requiera un espacio amplio y versátil.

Además, para los inversores, este local ofrece un gran potencial de revalorización, con la posibilidad de convertirlo en viviendas y aprovechar la alta demanda del mercado inmobiliario en Málaga, una ciudad que continúa atrayendo a residentes e inversores nacionales e internacionales.

La flexibilidad de este inmueble lo convierte en una excelente opción tanto para aquellos que…



























