



340.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN BENALMADENA

Benalmadena

REF# R5264782

		396 m ²	696 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

PARCELA DE ESQUINA EN VENTA EN SANTÁNGELO NORTE, BENALMÁDENA – VISTAS AL MAR CON PROYECTO

Excelente oportunidad para adquirir una parcela residencial con orientación sur en la codiciada zona de Santángelo Norte, Benalmádena, con vistas abiertas al mar Mediterráneo.

La parcela cuenta con una superficie total de 696 m² y una edificabilidad aproximada de 396 m², ideal para la construcción de una villa unifamiliar independiente. Su posición elevada y orientación garantizan luz natural durante todo el día y atractivas vistas al mar.

Uno de los grandes valores añadidos de esta propiedad es que dispone de un proyecto arquitectónico completo para una villa moderna, elaborado por arquitecto colegiado y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga. El proyecto ha sido diseñado específicamente teniendo en cuenta la pendiente y características de la parcela, y puede ser adaptado o modificado según las preferencias del comprador, sujeto a las correspondientes licencias municipales.

El diseño propuesto contempla amplios espacios interiores, terrazas, zonas ajardinadas y una planta sótano con aparcamiento y cuartos técnicos, ofreciendo una distribución funcional y pensada para un...





