

# BULK

REAL ESTATE



## CASA EN MIJAS GOLF

Mijas Golf

**REF# R5272510 – 1.150.000 €**

|        |       |                    |                    |                   |
|--------|-------|--------------------|--------------------|-------------------|
| 4      | 4     | 338 m <sup>2</sup> | 938 m <sup>2</sup> | 25 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Parcela            | Terraza           |

Villa totalmente reformada con piscina climatizada, spa y apartamento independiente – Mijas Golf. Excepcional villa orientada al sur situada en Mijas Golf, nueva en el mercado y completamente reformada por dentro y por fuera con calidades de primer nivel. No se ha escatimado en gastos. Se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir. La vivienda principal se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón con acceso directo al jardín trasero y a la terraza de la piscina, creando una perfecta conexión entre interior y exterior. Desde el salón se accede también a una terraza independiente cerrada con cortinas de cristal, ideal para disfrutarla durante todo el año. En esta planta hay además dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La planta superior alberga un dormitorio en suite con vestidor, perfecto como dormitorio principal, ofreciendo privacidad y confort. Anexo a la vivienda principal se encuentra un apartamento independiente de 1 dormitorio con entrada propia, totalmente equipado con cocina, salón, baño, aire acondicionado y suelo radiante en toda la vivienda, ideal para invitados o como inversión de alquiler. Las zonas exteriores son uno de los grandes atractivos de la propiedad, con una piscina completamente renovada y climatizada, spa integrado, cubierta eléctrica, amplias terrazas y zonas de descanso. Dispone también de zona de comedor exterior cubierta y gran entrada para varios vehículos. Características adicionales incluyen aire acondicionado en toda la vivienda,

# BULK

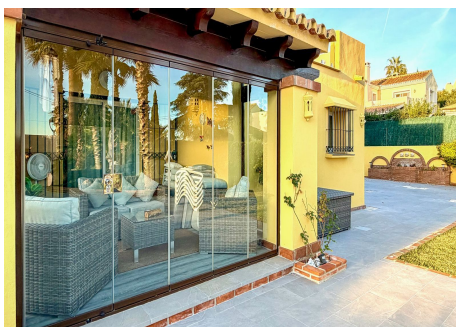
REAL ESTATE

calefactores A+ de alta eficiencia, chimenea, paneles solares nuevos con baterías de respaldo, amplio espacio de almacenamiento con camas abatibles eléctricas y licencia turística en vigor. Una propiedad única que combina diseño, confort, eficiencia energética y gran potencial, ubicada en una de las zonas más demandadas de Mijas Golf. Visitas muy recomendadas.



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

