



CASA ADOSADA EN BENALMADENA PUEBLO

Benalmadena Pueblo

REF# R5284000 – 375.000 €

3	1	62 m ²	40 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Encantadora Casa de Pueblo Reformada en el Corazón de Benalmádena Pueblo. Esta acogedora y luminosa casa de pueblo combina la arquitectura tradicional andaluza con un diseño interior moderno y funcional. Se encuentra en una tranquila calle residencial en el centro histórico de Benalmádena Pueblo, rodeada de casas blancas y árboles en flor. Con vistas impresionantes a las montañas y al encantador entorno del pueblo, esta propiedad ofrece un estilo de vida sereno con todas las comodidades al alcance. A solo unos minutos caminando de restaurantes, tiendas, y a 5 minutos en coche de la playa y del Hospital Internacional Vithas Xanit. Fácilmente conectada con: Arroyo de la Miel – 5 min Fuengirola – 10 min Aeropuerto de Málaga (AGP) – 15 min Centro de Málaga – 20 min Marbella – 25 min Renovada por completo en 2021, se han actualizado todos los sistemas eléctricos y de fontanería, garantizando una vivienda moderna pero con todo el encanto andaluz intacto. **Distribución y Características:** 3 dormitorios | 1 baño elegante 115 m² construidos distribuidos en 2 plantas. Jardín privado de 60 m² con vistas – perfecto para reuniones o descanso. Terraza de 18 m² con vistas al pueblo y la montaña. Cocina moderna y equipada con electrodomésticos de alta gama y encimeras de granito. Amplia sala de estar muy luminosa. Balcones estilo Julieta con aire fresco y vistas panorámicas. Sala multifuncional en planta alta, ideal como oficina en casa o segundo salón. Baño completo con materiales de calidad y ducha a ras de suelo. **Extras:** techo

BULK

REAL ESTATE

nuevo, aire acondicionado, calefacción, y zona exterior para cenas con capacidad para más de 12 personas. Perfecta como vivienda familiar, segunda residencia o inversión de alquiler en uno de los pueblos más bonitos de la Costa del Sol. Detalles del Inmueble: Superficie construida: 110,6 m² Parcela: 175 m² Año de reforma: 2021 Orientación: Norte y Sur Calefacción: Eléctrica individual Accesibilidad: Interior adaptado para movilidad reducida Trastero: Sí Jardín: Sí

