BULK
REAL ESTATE



1.020.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

San Pedro de Alcántara

REF# R5287804

Dorms.	Baños	820 m² Built	196 m² Parcela

EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 9 VIVIENDAS

Se ofrece excelente solar urbano en San Pedro de Alcántara, con un proyecto residencial ya estudiado y plenamente viable según la normativa urbanística vigente.

El terreno permite el desarrollo de un edificio plurifamiliar de hasta 9 viviendas, con una edificabilidad total aproximada de 820 m² y una superficie construida cercana a 880 m², lo que lo convierte en una oportunidad ideal para promotores e inversores.

La propuesta contempla una tipología moderna y muy demandada en la zona, combinando:

Viviendas tipo loft de varios niveles.

Apartamentos de 1 y 2 dormitorios.

Áticos dúplex con terrazas privadas.

El diseño está pensado para maximizar la rentabilidad del suelo, optimizando la entrada de luz natural, la funcionalidad de los espacios y la diversidad de producto, lo que permite abarcar distintos…

BULK
REAL ESTATE








BULK
REAL ESTATE





