



649.000 €

APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

San Pedro de Alcántara

REF# R5292700

3	2	99 m ²	15 m ²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Impecable apartamento lado playa en residencial nuevo de San Pedro de Alcántara.

Descubre este elegante y luminoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, a solo unos pasos de la playa, tiendas, colegios y el centro de San Pedro. Esta moderna vivienda combina confort, diseño y una ubicación inmejorable entre la playa y el Bulevar. También se encuentra a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella.

El apartamento cuenta con unos 99 m² construidos, incluyendo una soleada terraza de 15 m², orientación este, cocina totalmente equipada y un amplio salón de concepto abierto. Dispone además de plaza de garaje subterránea, piscina comunitaria, jardines, ascensor y accesibilidad total.

Construido en 2017, se encuentra en excelente estado y está listo para entrar a vivir. Resaltar que tiene licencia turística VFT registrada.

Se trata de una magnífica oportunidad de inversión, ideal tanto para alquiler vacacional como de larga temporada: en larga estancia puede generar alrededor de 3.000 € ?al ?mes, ?y ?en ?temporada alta ?hasta ?2.800 € por ?semana. ?Su ?ubicación en ?una zona de ?alta demanda garantiza una sólida...





