



## APARTAMENTO PLANTA BAJA EN LOS MONTEROS

Los Monteros

**REF# R5293915 – 2.850.000 €**

3  
Dorms.

4  
Baños

231 m<sup>2</sup>  
Built

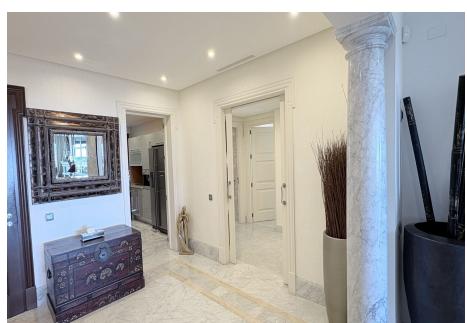
55 m<sup>2</sup>  
Terraza

Este es uno de esos momentos en los que aparece algo realmente excepcional en el mercado, y en Los Monteros Playa estas oportunidades son casi inexistentes. Te presento un lujoso apartamento en planta baja de 3 dormitorios, en primera línea de playa, rodeado de dunas protegidas, las mejores playas de Marbella y un estilo de vida que enamora. Desde la entrada se siente la amplitud: un gran salón-comedor, con chimenea, mucha luz natural y acceso directo a una terraza orientada al sur. La terraza cuenta con dos zonas —relax y comedor— perfectas para disfrutar del café de la mañana, una copa al atardecer y la brisa mediterránea. Las vistas dan a jardines subtropicales, dunas de playa y mar. La cocina está totalmente equipada e incluye un lavadero independiente. También una terracita acristalada para desayunar o tomar un café. Junto a la amplia entrada hay un baño de invitados. Los tres dormitorios son en-suite. La suite principal destaca por su amplitud, numerosos armarios empotrados, salida directa a la terraza y un baño espectacular con doble lavabo, una amplia ducha y una bañera de hidromasaje (Jacuzzi). El apartamento ofrece calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema de alarma, suelos de mármol, dos plazas de garaje cerradas en sótano y un trastero. La urbanización cuenta con seguridad 24 horas, piscinas rodeadas de exuberantes jardines y acceso directo a una de las mejores playas de Marbella —tranquila, amplia, natural y cerca de fantásticos chiringuitos y campos de golf. Esto es mucho más que un

# BULK

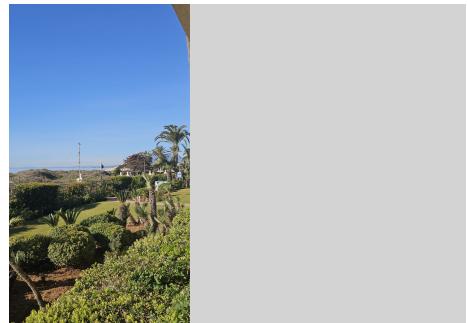
REAL ESTATE

apartamento. Es un hogar para quienes buscan exclusividad, confort y un lugar verdaderamente único. Una propiedad excepcional para un cliente exigente. Cerca encontrarás: • Iconicos beach clubs y restaurantes de alta gama junto al mar • Prestigiosos campos de golf como Santa Clara Golf y Río Real • Centros comerciales de lujo, colegios internacionales y atención médica premium • Excelente conexión con el centro de Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

