

532.000 €

ÁTICO EN MONTEMAR

Montemar

REF# R5311918

2	2	90 m²	12 m²
Dorms.	Baños	Built	Terraza

Ático con Licencia Turística en Montemar – A 5 minutos andando de la playa

Luminoso y amplio ático situado en la cotizada zona de Montemar, a tan solo 5 minutos a pie de la playa y cerca de todos los servicios.

La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, incluyendo dormitorio principal con baño en suite y balcón privado. El salón-comedor es espacioso y muy luminoso, con salida a un segundo balcón ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de recibidor, cocina independiente totalmente equipada y lavadero independiente para mayor comodidad.

Forma parte de una comunidad bien cuidada con jardines y piscina comunitaria. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.

Ubicado a solo 2 minutos andando de la parada de autobús y a aproximadamente 15 minutos a pie de la estación de tren y del Parque de la Batería. Rodeado de comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios, este ático es una excelente oportunidad tanto como inversión (gracias a su licencia turística en vigor) como para vivienda habitual o segunda residencia junto al mar.





























