

BULK

REAL ESTATE



CASA ADOSADA EN SAN ROQUE

San Roque

REF# R5320171 – 800.000 €

3	2.5	280 m ²	180 m ²	180 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela	Terraza

Hoyo 17 – San Roque Club (Sotogrande) | Adosada de 3 dormitorios en primera línea de golf Pongo a la venta esta elegante casa adosada de 3 dormitorios situada en el exclusivo residencial Hoyo 17, dentro del prestigioso San Roque Club. La vivienda destaca por su diseño moderno, sus espacios amplios y su ubicación privilegiada frente al campo de golf, en una zona tranquila y rodeada de naturaleza. Está distribuida en dos plantas. En la planta baja se encuentra un salón comedor muy luminoso con grandes ventanales que dan acceso directo a la terraza y al jardín privado. La cocina está integrada en el salón, con un diseño actual y funcional que aporta amplitud a la zona de día. En la planta superior se encuentran los tres dormitorios, incluido el dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados. La casa se entrega con una plaza de aparcamiento incluida y cuenta con acabados contemporáneos y materiales de alta calidad. El residencial ofrece piscina comunitaria tipo laguna, gimnasio completamente equipado, sala social para residentes y amplias zonas ajardinadas. Además, es una urbanización cerrada con seguridad 24 horas situada en un entorno natural rodeado de alcornoques y zonas verdes. La ubicación es excelente. Se encuentra en San Roque Club, a pocos minutos de Sotogrande, de sus playas, del puerto deportivo, restaurantes, colegios internacionales y clubes ecuestres. También dispone de buenas conexiones con los aeropuertos de Gibraltar, Jerez y Málaga. Es una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, calidad

BULK

REAL ESTATE

de vida y un entorno exclusivo junto al golf.

