

# BULK

REAL ESTATE



## ÁTICO EN ESTEPONA

Estepona

**REF# R5333236 – 535.000 €**

2  
Dorms.

2  
Baños

120 m<sup>2</sup>  
Built

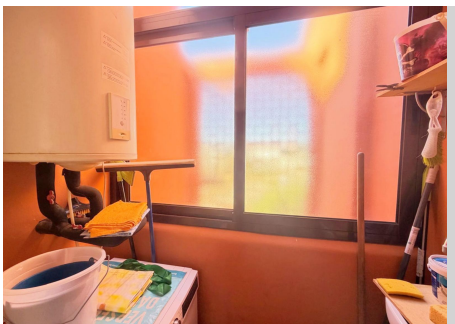
136 m<sup>2</sup>  
Parcela

136 m<sup>2</sup>  
Terraza

Espectacular ático con amplia terraza y gran solárium, situado a tan solo 200m de la playa. Con orientación de sureste a suroeste, esta luminosa vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día gracias a sus grandes ventanales. Su posición elevada permite contemplar impresionantes vistas panorámicas al mar, la costa e incluso África. Construido con materiales de alta calidad, cuenta con fontanería de la prestigiosa marca Grohe, electrodomésticos Siemens y elegantes suelos y baños revestidos en mármol. Se encuentra en una urbanización cerrada, perfectamente mantenida y con una baja cuota comunitaria, compuesta por solo 40 viviendas, rodeada de cuidados jardines tropicales con palmeras, y ofrece una espectacular piscina desbordante, amplias zonas de juegos, además de sombrillas y tumbonas para el disfrute de los residentes. Ubicado a solo 5 minutos en coche del encantador pueblo de Estepona y del animado Puerto de la Duquesa, donde encontrará una amplia oferta de servicios, comercios y opciones de ocio. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero. ¡Uno de los mejores enclaves de la Costa! ¡Una visita imprescindible!

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

