



## CASA ADOSADA EN MARBELLA

Marbella

**REF# R5337880 – 1.200.000 €**

6  
Dorms.

4  
Baños

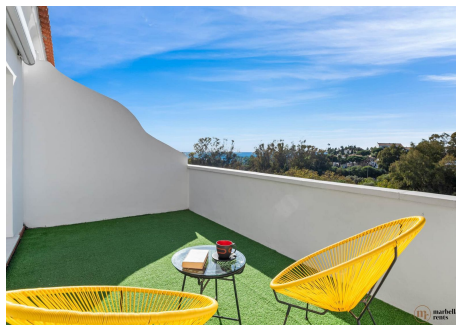
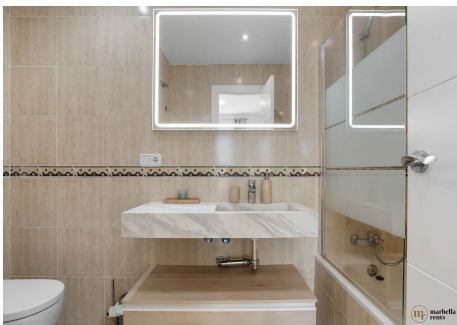
358 m<sup>2</sup>  
Built

40 m<sup>2</sup>  
Terraza

Ubicada en una exclusiva y tranquila calle sin salida (cul-de-sac) en Artola Golf, esta magnífica Adosada de 6 dormitorios combina a la perfección el diseño contemporáneo con la calidez de un hogar familiar. Totalmente restaurada con calidades de alto standing, la propiedad se entrega lista para entrar a vivir o para explotar como negocio de lujo. Su ubicación privilegiada ofrece lo mejor de la Costa del Sol: paz absoluta junto al campo de golf, vistas panorámicas al mar y a la montaña, y la cercanía de las famosas dunas y playa de Cabopino, a tan solo 5 minutos. ? Características Principales: Espacio y Confort: 6 amplios dormitorios y 4 baños modernos, diseñados con acabados premium. Zona Wellness & Ocio: Piscina privada de estilo infinity y área de gimnasio privado. Cocina de Chef: Totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama. Garaje Privado: Gran capacidad con espacio para 4 coches. Vistas Inigualables: Disfrute de atardeceres únicos con vistas frontales al golf, al Mediterráneo y a la montaña. Potencial de Inversión: Cuenta con Licencia Turística activa. Gracias a su tamaño y ubicación, ofrece una rentabilidad excepcional en alquiler vacacional. Valor Añadido: La propiedad ha sido reformada con estándares exigentes, pero aún ofrece potencial adicional para incrementar su valor de mercado.

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

