



## APARTAMENTO PLANTA ALTA EN MARBELLA

Marbella

**REF# R5340727 – 570.000 €**

3  
Dorms.

2  
Baños

120 m<sup>2</sup>  
Built

7 m<sup>2</sup>  
Terraza

Ático en Ricardo Soriano (última planta) con terraza – Marbella centro, a 3 calles del mar

Una oportunidad única de vivir en una de las zonas más cotizadas de Marbella: la Avenida Ricardo Soriano, en pleno centro y a solo 3 calles de la playa.

Ubicado en una 9ª y última planta, este piso destaca por su gran luminosidad, privacidad y sensación de amplitud en todas sus estancias. Al no tener vecinos encima, ofrece una mayor tranquilidad y una experiencia de vida más exclusiva.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios amplios, todos con armarios empotrados, 2 baños completos, cocina independiente y un salón espacioso y muy luminoso, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

Dispone además de una terraza privada de aproximadamente 7 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de un café por la mañana o relajarte al final del día. A esto se suma el acceso a una gran terraza comunitaria de 150 m<sup>2</sup>

# BULK

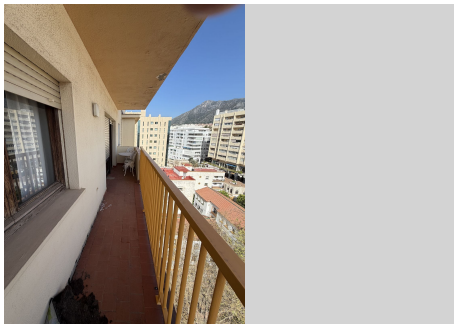
REAL ESTATE

situada justo encima del piso.

Vivir aquí significa tenerlo todo al alcance: salir de casa y encontrar supermercados, restaurantes, tiendas, transporte público y todos los servicios necesarios sin necesidad de coche. Además, el mar y el paseo marítimo están a solo unos minutos caminando.

Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual como inversión, en una de las zonas con mayor demanda de Marbella y con gran potencial.

Además, el precio es especialmente atractivo para una ubicación tan privilegiada, lo que la convierte en una oportunidad real que no suele aparecer en el mercado.



# BULK

REAL ESTATE

