

BULK

REAL ESTATE



CASA EN ALHAURÍN EL GRANDE

Alhaurín el Grande

REF# R5346724 – 595.000 €

4
Dorms.

2
Baños

218 m²
Built

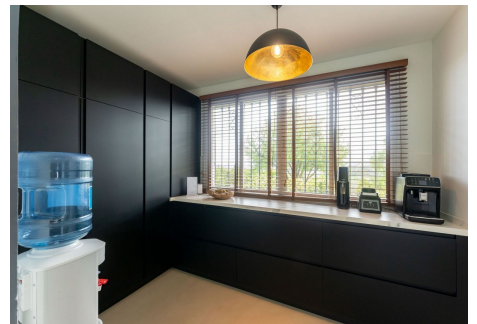
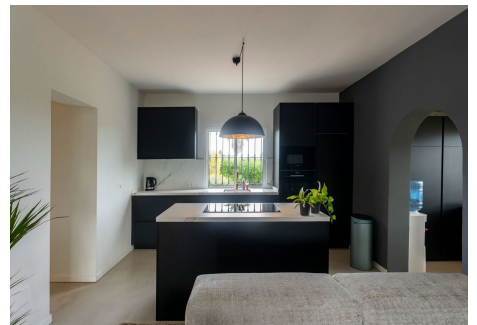
6037 m²
Parcela

Ubicada en un entorno rural tranquilo y pintoresco, pero a solo 10 minutos en coche de Alhaurín el Grande y Coín, esta finca, renovada con mucho gusto, captura perfectamente la esencia del estilo de vida mediterráneo moderno, con amplio espacio, privacidad, luz natural y una vida interior-exterior sin esfuerzo. Ocupando una generosa parcela llana de 6,037m², rodeada de fragantes huertos de naranjos y una variedad de árboles frutales, la propiedad ofrece una rara combinación de tranquilidad y provecho. Con excelente acceso (principalmente asfaltado y un corto camino de tierra en buen estado), nunca estarás lejos de las comodidades, mientras disfrutas de un verdadero retiro campestre. La vibrante ciudad de Málaga, el aeropuerto y las playas de la Costa del Sol están a solo 30 minutos en coche. Casa Principal – Estilosa, Luminosa y Completamente Renovada Originalmente construida en 1989 y completamente renovada en los últimos dos años, la casa principal se presenta en condiciones impecables, con una estética moderna y limpia, tonos neutros y acabados de alta calidad. La propiedad principal ofrece: • Recibidor • 3 dormitorios • 1 baño estiloso • Impresionante cocina semiabierta a comedor y sala de estar con acceso directo a una terraza cubierta privada, ligeramente elevada y con vistas al patio y la piscina • Suelo de microcemento en toda la casa • Cocina y baño con ducha nuevos • Aire acondicionado frío/calor en la sala de estar y el dormitorio principal La casa está distribuida en un solo nivel, ofreciendo comodidad

BULK

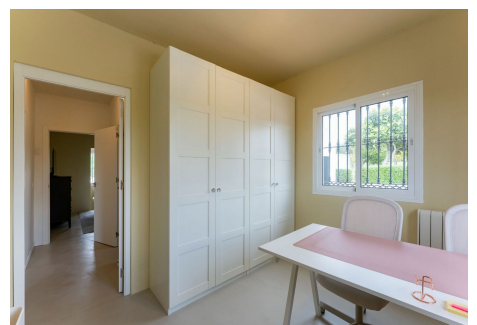
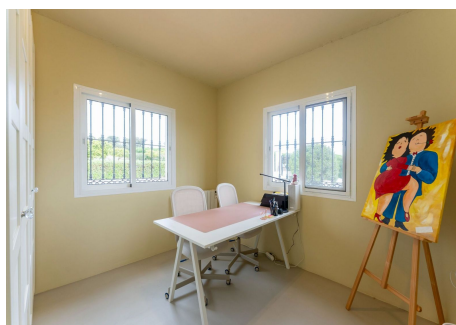
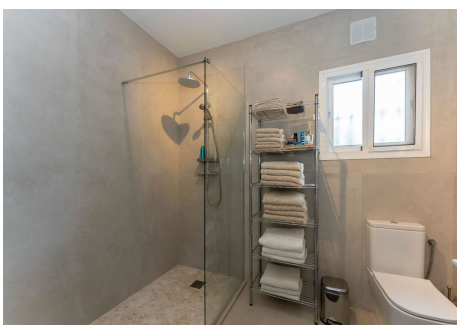
REAL ESTATE

y para la vida diaria. Anexo para Huéspedes Perfecto para huéspedes, familia de visita o potencial de alquiler. La propiedad incluye: • Anexo independiente de un dormitorio para huéspedes • Baño con ducha • Cocina pequeña • Entrada privada • Aire acondicionado • Acceso directo a la piscina Características Adicionales • Amplio garaje para 1 vehículo con zona de lavadero • Electricidad de red + sistema solar con 13 paneles • Suministro de agua para la casa bajo entrega + pozo privado (actualmente sirve exclusivamente para la piscina) • Almacenamiento de agua en varios depósitos de 12,000 litros en total. • Dos trasteros Vida al Aire Libre – Sol, Vistas y Entretenimiento Diseñados para aprovechar al máximo el maravilloso clima andaluz, los espacios exteriores son realmente excepcionales: • Piscina climatizada, orientada al sur con sol todo el día • Entorno de patio privado con hermosas vistas abiertas • Porche cubierto y terraza elevada para cenar al aire libre • Solárium en la azotea con vistas panorámicas al campo • Cocina exterior / área de barbacoa • Jardines paisajísticos de bajo mantenimiento La parcela está llena de árboles frutales, incluidos naranjos, mandarinas, limones, higueras, granados, nísperos y olivos, llevando un verdadero estilo de vida del campo a la mesa. Hay amplio espacio para que desarrolles tu propio huerto en la parcela. Esto es más que solo una casa. Es una oportunidad para abrazar la vida mediterránea, con su tranquilidad y su estilo de vida. Despierta con el canto de los pájaros, disfruta de largos días soleados junto a la piscina, cena al aire libre bajo las estrellas y cosecha tu propia fruta/verdura de la tierra, todo mientras estás a un paso de vibrantes pueblos, playas y conexiones de viaje internacionales.



BULK

REAL ESTATE



BULK

REAL ESTATE



BULK

REAL ESTATE

