

# BULK

REAL ESTATE



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R5347828 – 1.150.000 €**

3  
Dorms.

3  
Baños

166 m<sup>2</sup>  
Built

95 m<sup>2</sup>  
Terraza

Impresionante apartamento esquinero en La Corniche con vistas panorámicas al mar y al golf en Nueva Andalucía Ubicado en una de las zonas más codiciadas dentro del prestigioso complejo La Corniche, este excepcional apartamento de lujo ofrece una combinación inigualable de privacidad, luminosidad y vistas impresionantes. Situado en el primer portal, esta exclusiva vivienda de esquina disfruta de ventanas en tres de sus fachadas, lo que permite que la luz natural inunde todas las estancias a lo largo del día. La amplia terraza envolvente es una característica sobresaliente, ya que brinda sol de mañana—típico de La Corniche—además de una codiciada orientación sur, asegurando sol hasta bien entrada la tarde. Desde la terraza, se puede disfrutar de cautivadoras vistas panorámicas sobre el Valle del Golf, con la emblemática montaña La Concha como telón de fondo, así como vistas abiertas que se extienden hasta el mar Mediterráneo, visibles desde el salón y todos los dormitorios. En un estado de conservación impecable y diseñada para el confort, la vivienda dispone de un elegante hall de entrada, un espacioso salón con acceso directo a la terraza, cocina completamente equipada con lavadero anexo y tres dormitorios bien distribuidos. La suite principal incluye vestidor y baño en suite, a lo que se suma un dormitorio de invitados con su propio baño privado y un tercer dormitorio con baño independiente. La propiedad puede venderse totalmente amueblada e incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado. La Corniche es

# BULK

REAL ESTATE

una exclusiva urbanización cerrada en Nueva Andalucía, ubicada junto al club de golf Las Brisas. Los residentes disfrutan de seguridad y conserjería las 24 horas, piscina climatizada y pista de pádel, ofreciendo un estilo de vida lujoso en una de las zonas más deseadas de Marbella.



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

