



2.975.000 €

PARCELA EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R5348317

6	7	1038 m ²	2273 m ²	323 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela	Terraza

Un proyecto de villa en Nueva Andalucía ubicado en una parcela de 2.273 m² con 1.038 m² construidos, diseñado con 6 a 8 dormitorios, 6+2 baños, un espacio central de doble altura y un nivel inferior flexible listo para ser definido.

Villa Los Arcos gira en torno a la estructura. La arquitectura ya está resuelta: simetría, proporción y esos arcos repetidos que otorgan identidad a la casa sin excesos. La entrada conduce directamente a través de la propiedad, alineando el interior y el jardín en un solo eje ininterrumpido. Es deliberado y funciona.

En el interior, el volumen aporta la experiencia. Un salón de doble altura enmarcado por ventanales de gran escala marca el tono, luz en ambos lados, sin dependencia de recursos artificiales. La cocina, comedor y sala de estar se disponen abiertos pero controlados, centrados alrededor de una isla principal que ancla el espacio sin dominarlo. La distribución de los dormitorios es adaptable: hay seis planificados, pudiendo ampliarse a ocho, dependiendo del uso que se le dé al nivel inferior. Todos en suite y posicionados con la privacidad como prioridad.

En el exterior, el jardín está proporcionado correctamente respecto a la vivienda, algo poco...



