



320.000 €

CASA EN COÍN

Coín

REF# R5356963

3	2	130 m ²	3773 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Ubicada al noroeste de Coín, esta acogedora propiedad rural ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquila vida en el campo y un acceso muy bueno, situada a solo 7 km del pueblo (aproximadamente a 15 minutos en coche).

La propiedad se distribuye principalmente en un solo nivel, aunque cuenta además con un encantador espacio tipo loft (desván/buhardilla), al que se accede mediante una escalera plegable, ofreciendo versatilidad ya sea como trastero/espacio de almacenamiento, o como dormitorio individual extra, ya que, aunque la altura del techo es limitada, puede acomodar una cama.

La casa en sí se encuentra en buen estado, bien cuidada, y cuenta con aproximadamente unos 130 m² construidos. Se compone de tres dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. El corazón del hogar es una acogedora cocina y sala de estar de planta abierta en forma de L, diseñada para que el día a día sea cómodo. El aire acondicionado está instalado tanto en la cocina como en la sala de estar, asegurando comodidad durante todo el año, y cuenta además con una chimenea de leña para el invierno.

Situada en una parcela completamente vallada de poco menos de 4,000 m², el terreno cuenta con una...











