



## APARTAMENTO PLANTA BAJA EN LA DUQUESA

La Duquesa

**REF# R5359918 – 255.000 €**

2  
Dorms.

2  
Baños

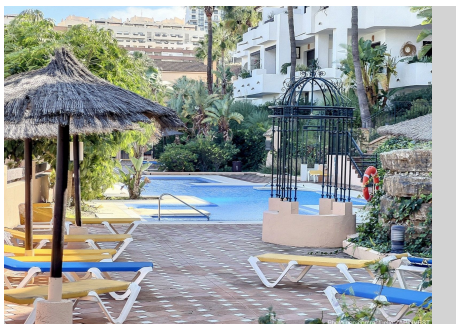
95 m<sup>2</sup>  
Built

25 m<sup>2</sup>  
Terraza

Ubicado en una urbanización privada con vigilancia 24 horas, este amplio y muy luminoso apartamento se vende completamente amueblado. Situado en una planta baja elevada y con una excelente distribución, cuenta con una gran terraza de 26 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol durante todo el año. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la magnífica terraza. El segundo dormitorio tiene vistas a las zonas verdes de la urbanización. Además, la vivienda ofrece un baño adicional para invitados, una práctica zona de lavandería y una cocina con ventana abierta al amplio y luminoso salón. Incluye plaza de garaje y un amplio trastero. La urbanización dispone de 5 piscinas, zona infantil, pista de pádel y servicio de seguridad en la entrada. Ubicación ideal para amantes del golf, con las playas de Manilva a pocos minutos. Cercano a Estepona y Sotogrande, y a solo 30 minutos de Gibraltar y Marbella. Rodeado de comercios, restaurantes, colegios y con fácil acceso a la autopista.

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

