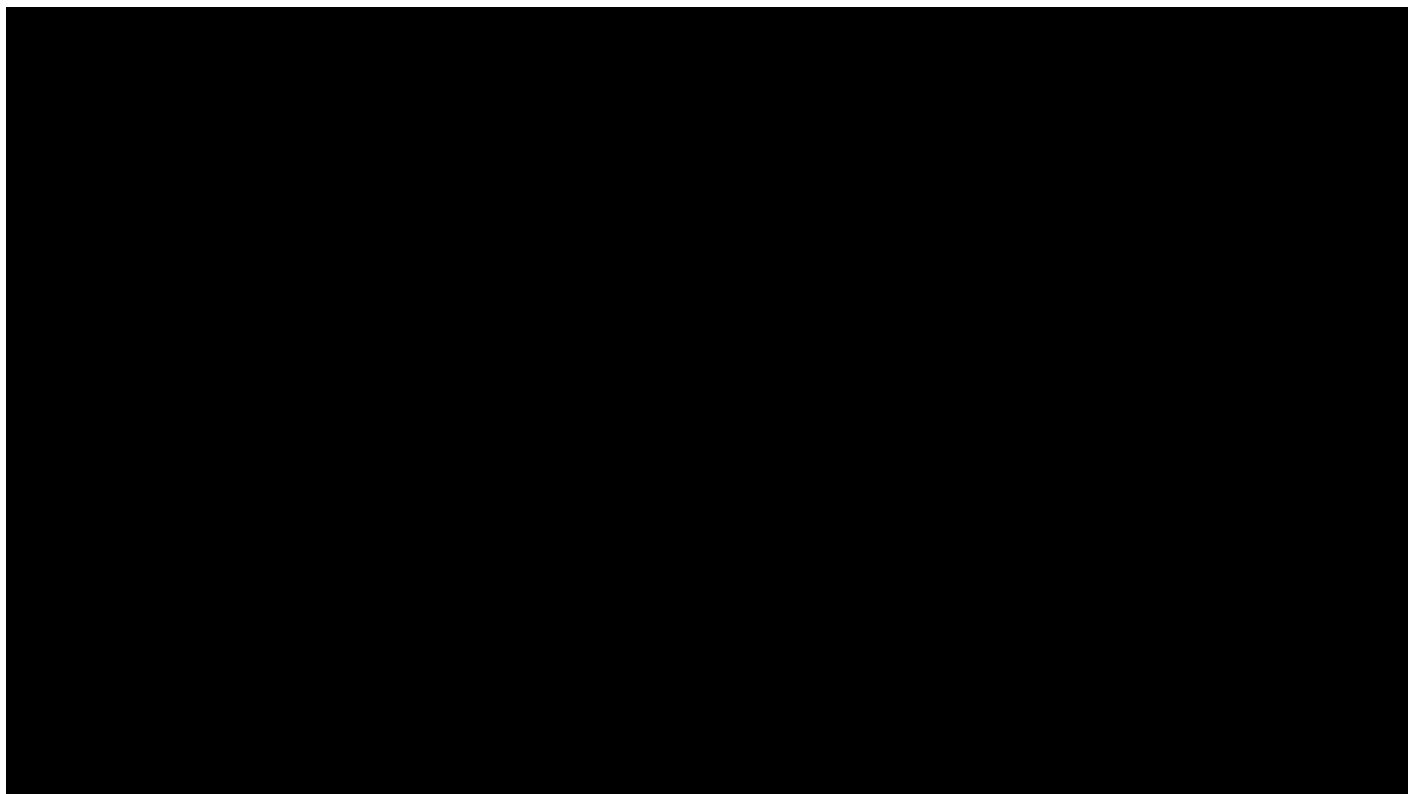




**849.000 €**

## CASA ADOSADA EN NAGÜELES

Nagüeles

REF# R5363641

|        |       |                    |                   |                    |
|--------|-------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 3      | 3     | 258 m <sup>2</sup> | 76 m <sup>2</sup> | 100 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Parcela           | Terraza            |

En Nagüeles, una de las zonas más exclusivas y mejor conectadas de Marbella, se encuentra esta magnífica adosada, ideal para quienes buscan una vivienda familiar amplia, cómoda y lista para entrar a vivir. Ubicada en una tranquila urbanización de solo 10 viviendas, ofrece privacidad, seguridad y excelentes espacios exteriores, a pocos minutos de la Milla de Oro, el centro de Marbella, colegios internacionales y todos los servicios.

Con 258 m2 contruidos, 100 m2 de terrazas y 77 m2 de jardín privativo, esta propiedad destaca por su amplitud, funcionalidad y su excelente distribución para disfrutar tanto del interior como del exterior durante todo el año.

Desde la entrada, la vivienda transmite una sensación muy acogedora, con un agradable porche con zona de barbacoa y espacio para una mesa exterior, perfecto para desayunar al aire libre. En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor, con salida directa a una terraza acristalada y al jardín privado, creando distintos ambientes para disfrutar de la vivienda en cualquier época del año. En esta misma planta se sitúa la cocina independiente, completamente equipada, con práctico lavadero, además de un aseo de invitados....

