BULK
REAL ESTATE



328.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN FUENGIROLA

Fuengirola

REF# R5363815

		m²	63 m²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Oportunidad de Inversión en Fuengirola – Parcela con Proyecto para Local Comercial y 4 Apartamentos

Excelente oportunidad de inversión ubicada en Fuengirola, en una zona urbana consolidada a pocos minutos del centro de la ciudad, comercios, restaurantes y todos los servicios esenciales.

La propiedad actualmente consta de una vivienda existente para demoler, lo que permite el desarrollo de un nuevo edificio residencial. La parcela cuenta con una superficie catastral aproximada de 59 m² aunque el suelo tiene 63m2 y actualmente dispone de una construcción original del año 1955.

Toda la información ya está verificada y confirmada por los técnicos del Ayuntamiento de Fuengirola.

El inmueble se ofrece con proyecto básico arquitectónico ya elaborado y visado por el colegio de arquitectos de Málaga, diseñado para el desarrollo de un edificio con un local comercial y cuatro apartamentos tipo estudio, distribuidos de la siguiente forma:

Planta baja: local comercial de aproximadamente 27 m²

Planta primera a cuarta: 4 estudios, uno por planta…