

# BULK

REAL ESTATE



## CASA ADOSADA EN SOTOGRANDE

Sotogrande

**REF# R5365027 – 1.095.000 €**

3  
Dorms.

3  
Baños

173 m<sup>2</sup>  
Built

57 m<sup>2</sup>  
Parcela

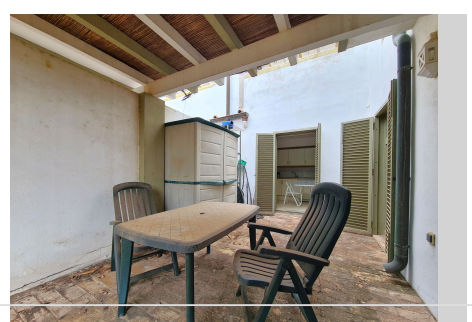
70 m<sup>2</sup>  
Terraza

MAGNIFICO ADOSADO DE 3 DORMITORIOS EN LA MARINA DE SOTOGRANDE Ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Sotogrande, esta propiedad se encuentra a tan solo 2 min de la playa andando, disfruta de acceso a los atraques del puerto desde la urbanización, y está cerca de restaurantes, chiringuitos y tiendas. Gracias a su situación es atractiva para los amantes de los deportes náuticos, amantes del tenis el pádel y el Golf. A tan solo 20 km del aeropuerto de Gibraltar y 95 km del de Málaga, lo hace ideal tanto para residencia habitual como segunda residencia. La propiedad cuenta con orientación suroeste y se distribuye en dos plantas, en la planta baja encontramos un amplio recibidor desde el que se comunica al GRAN SALÓN COMEDOR con chimenea y acceso al gran JARDÍN PRIVADO, dispone de una amplia cocina completa totalmente equipada con acceso a un porche que conecta con el jardín privado. En la planta baja se encuentra uno de los 3 dormitorios de la propiedad, este amplio dormitorio cuenta con gran armario empotrado y un cuarto de baño en suite. En la planta superior disfruta de dos grandes dormitorios con amplios armarios empotrados y espaciosos cuartos de baño en suite, una de las habitaciones disfruta de acceso directo al solárium. La propiedad cuenta con una amplia zona de aparcamiento privada en la entrada donde pueden estacionar 2 coches, y disfruta de los bonitos jardines y piscina comunitarios que se encuentran muy bien mantenidos. ¡OPORTUNIDAD UNICA DE DISFRUTAR

# BULK

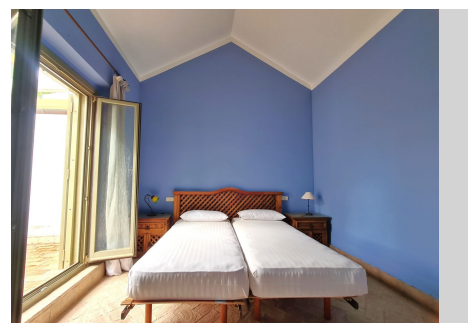
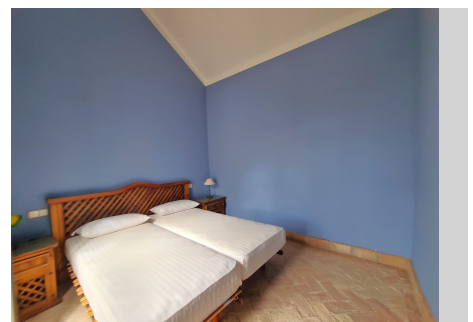
REAL ESTATE

EL LUJO DE VIVIR A PIE DE MAR! RECOMENDAMOS SU VISITA



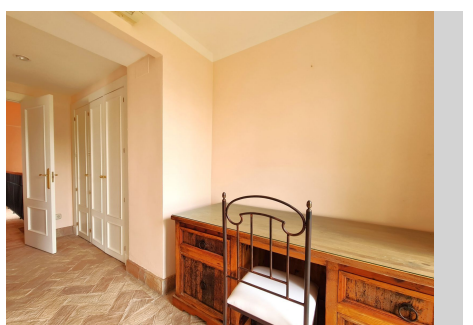
# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

