

BULK

REAL ESTATE



CASA ADOSADA EN THE GOLDEN MILE

The Golden Mile

REF# R5382649 – 1.335.000 €

3
Dorms.

3.5
Baños

161 m²
Built

74 m²
Terraza

Espectacular Pareada en el Corazón de la Milla de Oro Esta impresionante casa pareada se encuentra en la zona más prestigiosa de Marbella, en la urbanización Arco iris, a escasos minutos a pie del Hotel Puente Romano, el paseo marítimo y el centro comercial Forum Marbella. Está ubicada dentro de una exclusiva y tranquila urbanización cerrada que cuenta con exuberantes jardines y piscina comunitaria. Características Principales y Distribución Esta propiedad destaca sobre el resto del complejo gracias a su privilegiada ubicación en esquina, lo que le otorga una privacidad excepcional y abundante luz natural durante todo el día. La vivienda presume de una amplia y soleada terraza orientada al sureste de aproximadamente 50 m², además de otra terraza adicional de 23 m². Ambas tienen acceso directo desde el salón. Planta Principal: Cuenta con una moderna cocina de concepto abierto, integrada a la perfección en el amplio salón-comedor. Como detalle único, esta planta incluye un aseo de cortesía, una característica que no poseen las demás viviendas de la comunidad. Primera Planta: Consta de dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños (uno de ellos en suite). Planta Superior: Alberga un tercer dormitorio de gran tamaño con baño en suite y acceso privado a otras dos terrazas. La propiedad fue reformada en su mayor parte en 2018 y se ha mantenido meticulosamente, encontrándose en perfecto estado. El precio incluye una plaza de garaje doble subterránea (con capacidad para dos coches) y un trastero privado. Esta propiedad es ideal para

BULK

REAL ESTATE

quienes buscan un hogar luminoso y moderno en una ubicación inmejorable, con acceso a pie a los servicios más exclusivos de Marbella.



BULK

REAL ESTATE

