



## ÁTICO DÚPLEX EN SELWO

Selwo

**REF# R5384179 – 529.000 €**

3  
Dorms.

2  
Baños

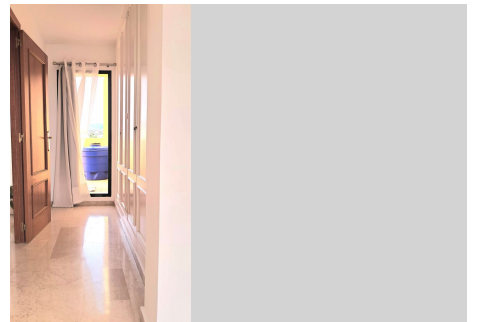
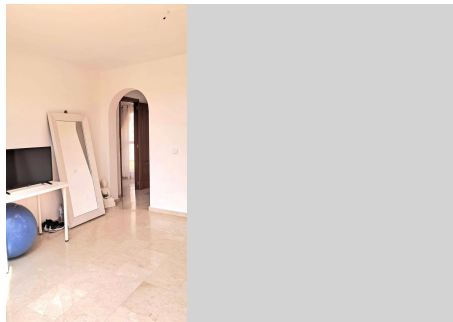
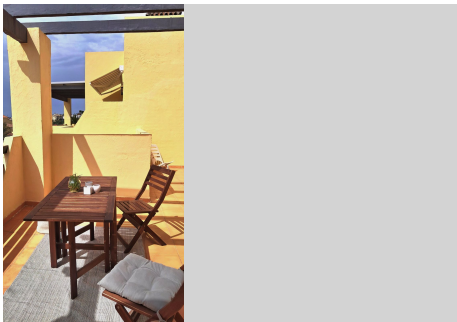
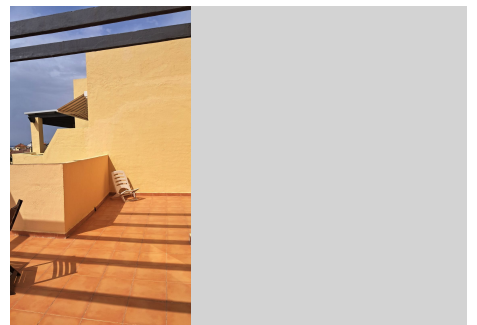
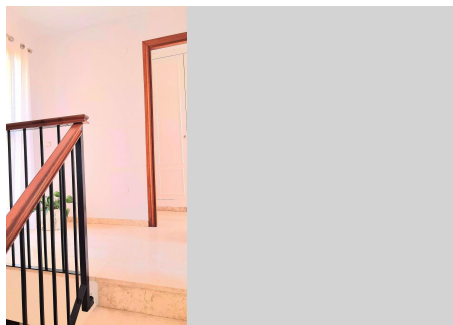
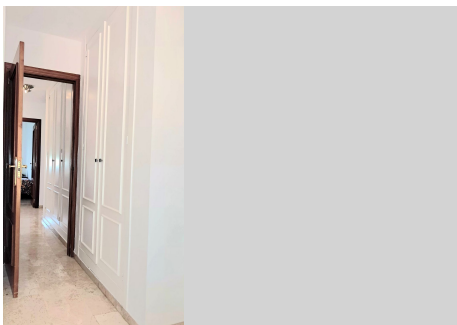
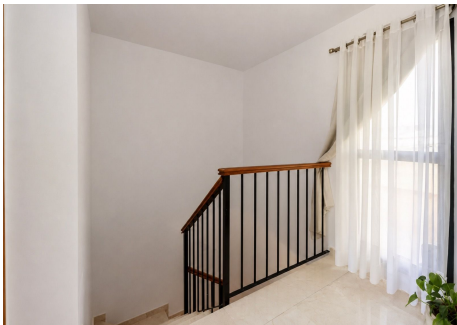
123 m<sup>2</sup>  
Built

49 m<sup>2</sup>  
Terraza

Ático Dúplex Exclusivo con Vistas Panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar y África – Selwo, Estepona Propiedad singular y privilegiada. Ático dúplex en posición elevada en Selwo, Estepona, con vistas panorámicas ininterrumpidas al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. Esta elegante vivienda captura la verdadera esencia del estilo de vida mediterráneo: luz, amplitud y unas vistas espectaculares sin obstáculos. Características principales 123 m<sup>2</sup> interiores + 49 m<sup>2</sup> de terrazas (aprox. 172 m<sup>2</sup> totales) Distribuido en dos plantas Luminoso salón con chimenea y acceso directo a amplia terraza panorámica Cocina independiente con lavadero Dormitorios tranquilos y bien orientados Espectacular solárium privado en planta superior Vistas frontales al mar sin ninguna edificación delante Excelente luz natural y orientación Gran potencial de revalorización Urbanización y Ubicación Residencial cuidado con piscina comunitaria y zonas ajardinadas, en un entorno natural y relajado. A pocos minutos de playas, campos de golf y todo tipo de servicios. Zona en claro crecimiento y gran proyección en Estepona. Otros datos importantes Plaza de garaje incluida en el precio Sin cargas Ideal para vivienda habitual o como excelente inversión Una oportunidad excepcional para adquirir un ático único donde el mar es el gran protagonista todos los días. Visita muy recomendable.

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

