



**6.500.000 €**

## CASA EN EL ROSARIO

El Rosario

REF# R5391382

|        |       |                    |                     |                    |
|--------|-------|--------------------|---------------------|--------------------|
| 4      | 4.5   | 616 m <sup>2</sup> | 1175 m <sup>2</sup> | 129 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Parcela             | Terraza            |

Bienvenido a esta espectacular villa contemporánea de nueva construcción situada en una de las zonas más demandadas de Marbella Este. Ubicada sobre una amplia parcela orientada al sur, la propiedad disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes, creando un entorno excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo moderno.

La arquitectura combina líneas contemporáneas elegantes con texturas naturales cálidas y grandes superficies acristaladas de suelo a techo. Los amplios ventanales y cerramientos de cristal permiten que la luz natural inunde los interiores y mantienen una conexión constante con el paisaje exterior y las vistas al mar.

La planta principal ofrece una elegante distribución de concepto abierto en la que el salón, el comedor y la cocina de diseño se integran de manera fluida. Los grandes ventanales correderos se abren directamente hacia las amplias terrazas, creando una transición natural entre los espacios interiores y exteriores y permitiendo aprovechar al máximo las extraordinarias vistas.

Las zonas exteriores han sido diseñadas para disfrutar de un estilo de vida relajado y sofisticado, con una piscina infinity privada, amplias terrazas, una zona cubierta de comedor y salón exterior y...











