



## CASA ADOSADA EN SIERRA BLANCA

Sierra Blanca

**REF# R5395801 – 3.750.000 €**

4  
Dorms.

4.5  
Baños

474 m<sup>2</sup>  
Built

100 m<sup>2</sup>  
Parcela

134 m<sup>2</sup>  
Terraza

Ubicada en la prestigiosa zona de Sierra Blanca, dentro de una exclusiva urbanización cerrada de tan solo 15 viviendas, esta excepcional casa adosada de lujo orientada al suroeste ofrece amplios espacios interiores, vistas al mar y a la montaña, ascensor privado y magníficas prestaciones de alto nivel en toda la propiedad. Distribuida en varios niveles y con aproximadamente 608m<sup>2</sup> construidos combinados, la vivienda combina un elegante diseño con generosas dimensiones y una extraordinaria versatilidad. La planta principal dispone de un amplio salón-comedor de concepto abierto con chimenea, acceso directo a las terrazas, cocina independiente totalmente equipada y aseo de invitados. Los grandes ventanales y la cuidada iluminación crean una atmósfera luminosa y sofisticada en toda la vivienda. La primera planta está dedicada principalmente a una impresionante suite principal que cuenta con dos baños en suite — uno con gran bañera/jacuzzi y otro con ducha independiente — además de un segundo dormitorio de invitados con baño en suite. La propiedad disfruta de bonitas vistas al mar, montaña y jardines desde varios niveles. El solárium en la azotea ofrece una magnífica zona privada de ocio y relax, completa con piscina privada, amplias zonas para tomar el sol y vistas panorámicas. La planta sótano ofrece excepcionales espacios adicionales y múltiples posibilidades de uso, incluyendo un dormitorio adicional, otra estancia actualmente utilizada como estudio/oficina con potencial para convertirse en otro dormitorio, zona de gimnasio, sauna,

# BULK

REAL ESTATE

lavandería, sala de máquinas, amplias zonas de distribución y acceso directo mediante ascensor privado al espacioso garaje doble interior. Entre sus características adicionales destacan el suelo radiante, aire acondicionado, ascensor privado que comunica las diferentes plantas, chimenea, urbanización cerrada y mobiliario negociable por separado. Una oportunidad única para adquirir una amplia vivienda de lujo en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella, a pocos minutos de la Milla de Oro, el centro de Marbella y Puerto Banús.



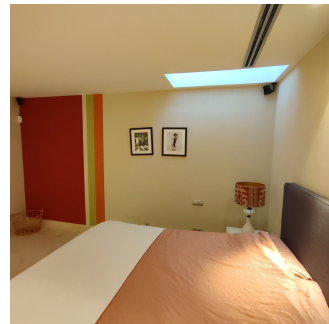
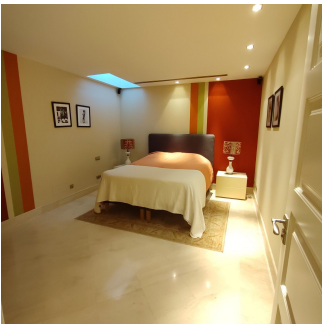
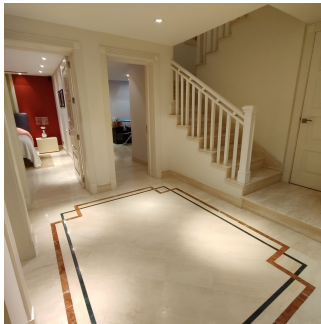
# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

