



280.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN VALLE ROMANO

Valle Romano

REF# R5423416

		m ²	550 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

Situada en la consolidada urbanización Valle Romano, una de las zonas residenciales con mayor proyección de Estepona, esta parcela representa una excelente oportunidad para construir una vivienda unifamiliar en un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y junto a uno de los campos de golf más reconocidos de la zona. A pocos minutos del centro de Estepona, de sus playas, del puerto deportivo, colegios, restaurantes y todo tipo de servicios, ofrece la combinación perfecta entre privacidad, calidad de vida y comodidad.

Parcela urbana de 550 m² con una ubicación privilegiada dentro de Valle Romano, disfrutando de una agradable orientación y vistas abiertas.

La parcela se vende libre para desarrollar el proyecto que mejor se adapte a las necesidades del futuro propietario. Como valor añadido, existe un proyecto arquitectónico ya desarrollado para una moderna villa de una sola planta, lo que permite disponer de una propuesta de distribución y diseño ya estudiada para el terreno.

Dicho proyecto contempla una vivienda de aproximadamente 108 m² de superficie útil interior, distribuida en 3 dormitorios, 3 baños, vestidor en el dormitorio principal, amplio salón-comedor con...

