



6.600.000 €

PARCELA RESIDENCIAL EN SIERRA BLANCA

Sierra Blanca

REF# R5427349

		12277 m ²	20341 m ²
Dorms.	Baños	Built	Parcela

****EXCLUSIVA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN | SIERRA BLANCA COUNTRY CLUB | MARBELLA****

****Proyecto residencial de lujo con licencia, obra iniciada y más de 12.277 m² edificables a solo 10 minutos de Puerto Banús****

Una de las últimas oportunidades para adquirir un desarrollo residencial de gran escala en el entorno de Marbella.

Se ofrece la venta de un excepcional activo inmobiliario compuesto por ****dos parcelas urbanas**** ubicadas en la prestigiosa urbanización ****Sierra Blanca Country Club****, un enclave residencial privado con seguridad 24 horas, situado a tan solo ****10 minutos de Puerto Banús y Marbella****.

El activo cuenta con ****proyecto desarrollado, licencia urbanística y obras ya iniciadas (Work in Progress)****, una ventaja diferencial que permite reducir significativamente los plazos de ejecución, minimizar el riesgo de desarrollo y acelerar la comercialización del producto final.

Con una ****superficie total de 20.341 m²**** y una ****edificabilidad conjunta de 12.277 m²****, esta operación representa una oportunidad excepcional para promotores, fondos de inversión y family offices...

