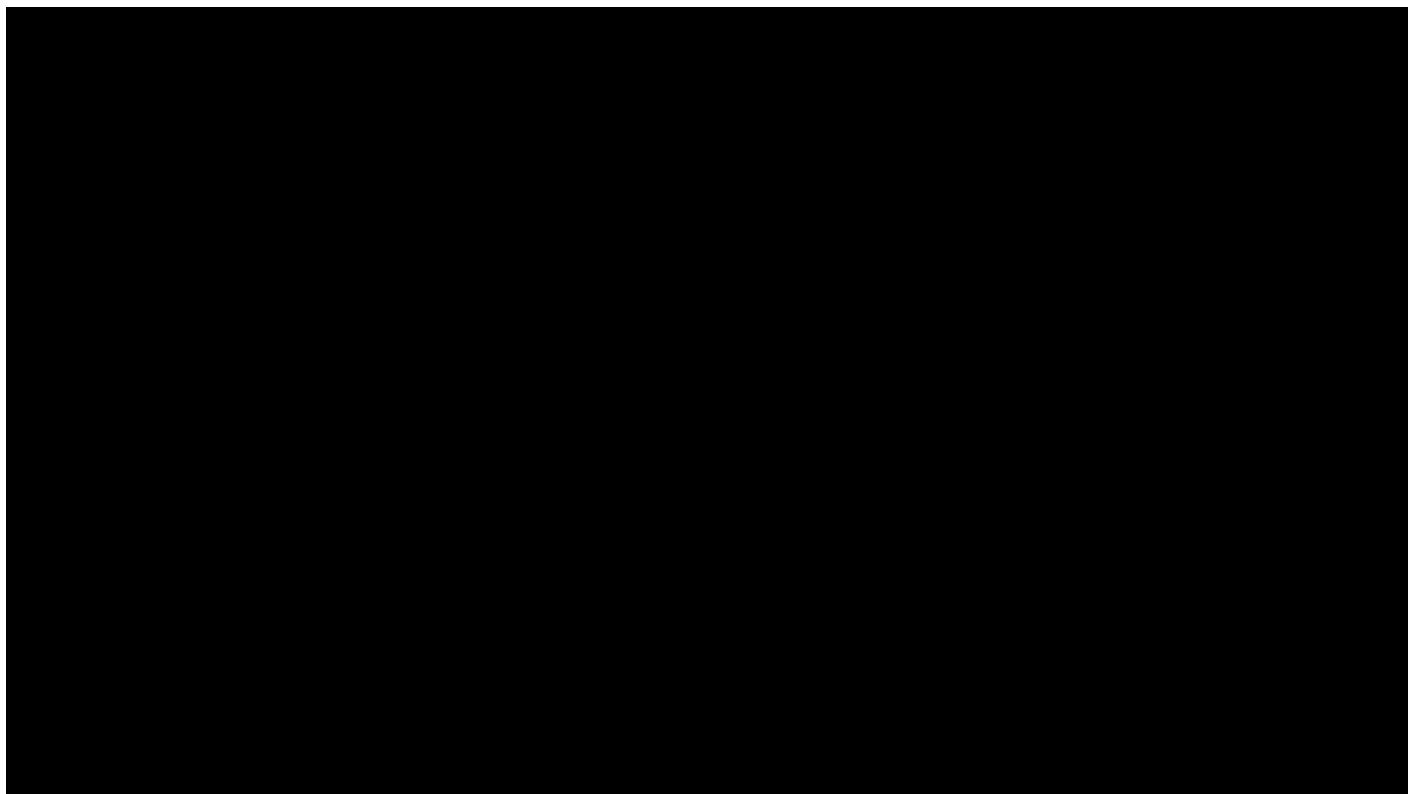




**340.000 €**

**CASA ADOSADA EN LA CALA DE MIJAS**

La Cala de Mijas

REF# R5427598

|        |       |                   |                  |
|--------|-------|-------------------|------------------|
| 2      | 2     | 62 m <sup>2</sup> | 5 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built             | Terraza          |

Las mejores oportunidades inmobiliarias empiezan por una gran ubicación, y esta vivienda la tiene.

Situada en pleno corazón de La Cala de Mijas, en Calle Istán, esta casa de 62 m<sup>2</sup> construidos, distribuida en dos plantas, representa una magnífica oportunidad tanto para quienes desean crear la vivienda de sus sueños como para inversores que buscan una propiedad con un gran potencial de revalorización.

La vivienda dispone de 2 dormitorios, 2 baños y terraza, y se encuentra para reformar, permitiendo adaptar cada espacio a las necesidades y gustos del futuro propietario.

Uno de sus grandes atractivos es su excelente ubicación, a tan solo 2 minutos andando de la playa y rodeada de supermercados, restaurantes, cafeterías, colegios y todos los servicios que ofrece una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Además, existe la posibilidad de ampliar la vivienda con una tercera planta (sujeto a la normativa urbanística vigente), lo que incrementa aún más su potencial tanto como residencia habitual como inversión....

