



**2.695.000 €**

**CASA EN EL MADROÑAL**

El Madroñal

REF# R5430547

|        |       |                    |                     |                    |
|--------|-------|--------------------|---------------------|--------------------|
| 6      | 5     | 538 m <sup>2</sup> | 4795 m <sup>2</sup> | 164 m <sup>2</sup> |
| Dorms. | Baños | Built              | Parcela             | Terraza            |

Se vende villa rústica en El Madroñal, que ofrece una vida refinada dentro de la exclusiva urbanización cerrada de El Madroñal 2 en Benahavís, Málaga.

Esta villa de seis dormitorios con cinco baños en suite combina elementos tradicionales andaluces con un diseño contemporáneo. Construida en 1988 y cuidadosamente mantenida, la propiedad abarca 531 m<sup>2</sup> en una parcela elevada de 4.795 m<sup>2</sup>, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes.

Al entrar en la casa principal, le recibe un recibidor cálido y acogedor que marca la pauta de toda la residencia. Una acogedora zona de TV y sofá invita a la relajación, dando paso a un amplio dormitorio con baño en suite, ideal para disfrutar de una sensación de intimidad y privacidad. El recorrido por la villa continúa en la planta baja, donde se descubre un magnífico salón que se conecta fluidamente con una moderna cocina-comedor.

Esta distribución prioriza el confort y el estilo, con electrodomésticos Siemens que ofrecen funcionalidad y sofisticación. En esta planta, la practicidad se ve reforzada por la inclusión de un cuarto de lavandería y un aseo de invitados, además de acceso directo a la terraza y la piscina. La suite...



















