



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA EN SELWO

Selwo

REF# R5431024 – 620.000 €

2  
Dorms.

2  
Baños

109 m<sup>2</sup>  
Built

36 m<sup>2</sup>  
Terraza

Apartamento contemporáneo orientado al sur con excelentes zonas comunes cerca de Estepona Ubicado en una exclusiva urbanización cerrada, este elegante apartamento orientado al sur combina privacidad, confort y una excelente conexión con los principales servicios y destinos de la Costa del Sol. La vivienda ofrece 145 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 109 m<sup>2</sup> interiores y una terraza de 36 m<sup>2</sup> diseñada para aprovechar al máximo la luz natural gracias a sus amplios ventanales correderos y a una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores. Totalmente amueblado y finalizado en 2025, dispone de dos dormitorios, dos baños, un espacioso salón-comedor de concepto abierto, calificación energética B, además de plaza de garaje y trastero incluidos. Los residentes disfrutan de piscina, solárium, jardines ajardinados, gimnasio, sauna, espacio de coworking, club social y servicio de conserjería, todo ello a pocos minutos de colegios, playas, comercios, restaurantes y opciones de ocio. • Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir • Orientación sur con excelente luminosidad durante todo el día • Plaza de garaje privada y trastero incluidos • Finalizado en 2025 • Acceso a completas instalaciones comunitarias, incluyendo piscina, gimnasio, sauna y zona de coworking • A 5 minutos a pie de Atlas International School • A 5 minutos en coche de la playa • A 12 minutos en coche del centro de Estepona • A 15 minutos en coche de Puerto Banús

# BULK

REAL ESTATE



# BULK

REAL ESTATE

